

## Gorzów Wielkopolski, os. Europejskie - 438 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko **2 351 zł**

Powierzchnia 42 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 10 429 zł

Liczba pokoi 2

Piętro 2 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 500 zł

Garaż Tak

Przedmiotem oferty jest lokal mieszkalny o powierzchni użytkowa 42 m<sup>2</sup> usytuowany na poziomie II piętra w III kondygnacyjnym budynku wielorodzinnym położony w Gorzowie Wielkopolskim - Osiedle Europejskie.

Komfortowo i gustownie zaprojektowany apartament zaspokoi potrzeby mieszkaniowe trzyosobowej rodziny.

Mieszkanie mieści salon, osobna kuchnia z wydzieloną strefa na jadalnię, sypialnia, przedpokój, łazienkę z WC.

Do lokalu przynależy duży balkon.

**ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ ZAKUPU GARAŻU !!!**

Mieszkanie wykończone i wykonane materiałami wysokiej jakości, co zapewnia trwałość oraz komfort użytkowania.

Ściany w pokojach szpachlowane i malowane, na podłogach położono deskę podłogową. Łazienka oraz kuchnia wyłożone glazurą i terakotą.

Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Okna PCV.

Przy wejściu do budynku zamontowano domofon. Tuż przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Dla zwiększenia poczucia bezpieczeństwa mieszkańców zamontowane zostały drzwi wejściowe

antywłamaniowe typu GERDA.

OSIEDLE EUROPEJSKIE- położone w zachodniej części miasta tuż przy rezerwacie przyrody Gorzowskie Murawy. Osiedle usytuowane w pobliżu największego w mieście centrum handlowego z kompleksem super i hipermarketów: Media Markt, Obi, Leroy Merlin, Meble Agata, Rossmann, Biedronka. W pobliżu znajdują się restauracje Dream Burger, KFC. Osiedle usytuowane w pobliżu zjazdu na drogę ekspresową S3, oraz bardzo dobrze skomunikowane z każdą częścią miasta.

Opłaty eksploatacyjne: 500,00 zł + energia według zużycia/ 3 osoby.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)