

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 399 000 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko <b>2 142 zł</b>
Powierzchnia	45 m <sup>2</sup>
Cena/m <sup>2</sup>	8 827 zł
Liczba pokoi	2
Piętro	2 piętro
Typ okien	PCV
Czynsz	600 zł
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

!!! OFERTA ZAREZERWOWANA - UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ !!!

Przedmiotem oferty jest mieszkanie o powierzchni 45,20 m<sup>2</sup> usytuowane na poziomie II piętra w III kondygnacyjnym bloku mieszkalnym położony w Gorzowie Wielkopolskim – Osiedle Górczyn.

Mieszkanie mieści przestronny salon z wyjściem na obszerny balkon, kuchnia z wydzieloną strefę na jadalnię, sypialnie, przedpokój oraz łazienkę z wc. Do mieszkania przynależą balkon.

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ NAJMU GARAŻU !!!

Mieszkanie czyste i zadbane nadające się do natychmiastowego zamieszkania.

Mieszkanie wyposażone w roletę zewnętrzną antywłamaniową w oknie balkonowym.

Ściany szpachlowane – malowane. Na podłogach położono deskę panelową. W łazience wyłożono glazurą i terakotą.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, wykonana i wykończona z najwyższej jakości materiałów co zapewnia trwałość oraz komfort użytkowania.

Drzwi wejściowe antywłamaniowe typu GERDA.

Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Przy wejściu do budynku zamontowano domofon. Tuż przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

GÓRCZYN- to jedno z największych osiedli mieszkaniowych Gorzowa Wielkopolskiego powstaje tu wiele budynków mieszkalnych oraz punktów Usługowo-Handlowych co powoduje, że dzielnica staje się funkcjonalną częścią miasta. Znajduje się tutaj wiele centrów handlowych oraz Sklepów wielko powierzchniowych: Galeria Manhattan, Castorama, Lidl, Komfort. Znajdują się tutaj także szkoły podstawowe, gimnazja, przedszkola. Park Górczyński, Park Kopernika to chętnie odwiedzane miejsca gdzie możemy odpocząć od miejskiego zgiełku. Górczyn wyposażony jest nowoczesną infrastrukturę drogową. Do dzielnicy można dotrzeć komunikacją miejską MZK Gorzów.

Opłaty eksploatacyjne: 600 zł + energia według zużycia/ 2 osoby.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!