+48 504 647 433
Oferta numer **66/3129/OLS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 790 000 zł



Typ budynku	Biurowo-handlowy
Rata kredytu*	tylko **4 241** zł
Powierzchnia	71 m^2
Cena/m^2	11 127 zł
Piwnica	Tak

DO SPRZEDAŻY LOKAL USŁUGOWO- HANDLOWY W CENTRUM GORZOWA WLKP.

Do sprzedaży jest lokal usługowo- handlowy o pow. 71,37 m2 zlokalizowany na parterze w Centrum Gorzowa.
Budynek znajduje się w bardzo ruchliwym miejscu. Wszystkie pomieszczenia są wysokie ok. 3,00m.

Lokal składa się z:
- sala usługowo-handlowa o pow. ok 40 m2;
- 2 pomieszczenie biurowe o pow. ok. 15 m2 każde z nich;
- WC.

Lokal w bardzo dobrym stanie, wykończony wysokiej jakości włoskimi materiałami. Na podłogach włoskie płytki gresowe, ściany szpachlowane i malowane.

Parametry techniczne lokalu pozwalają na prowadzenie szerokiego wachlarzu działalności biurowej, handlowej, kancelaryjnej, usługowej.

Lokal wyposażony w instalacje:
- elektryczną
- wodno-kanalizacyjną
- grzewczą

LOKAL JEST BEZCZYNSZOWY, opłaty tylko są za media, podatek od nieruchomości.

Lokal posiada duże przeszklone witryny oraz wejście z poziomu chodnika. Przynależy komórka lokatorska.

Niewątpliwym atutem lokalu jest jego lokalizacja w bardzo dobrze usytuowanym miejscu o dużym natężeniu ruchu pieszym, przy budynku znajdują się liczne miejsca parkingowe ogólnodostępne.

DLA Naszych klientów posiadamy ofertę NIEODPŁATNEJ pomocy w uzyskaniu kredytu. Pomożemy wybrać najlepszy sposób sfinansowania zakupu.

SZYBKI TERMIN PRZEKAZANIA

Po więcej szczegółów zapraszam do kontaktu.

ECH NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl