ECH NIERUCHOMOŚCI

+48 504 647 433
Oferta numer **3691/1987/OMS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Gorzów Wielkopolski, Zawarcie - 285 000 zł

Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko **1 530** zł
Powierzchnia	40 m^2
Cena/m^2	7 136 zł
Liczba pokoi	2
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Czynsz	730 zł
Piwnica	Tak

POLECAMY MIESZKANIE 2 POKOJOWE – ZAWARCIE

LOKALIZACJA:
Nieruchomość zlokalizowana na Zawarciu. Dzielnica ta charakteryzuje się bliskością centrum miasta. Tu znajduje się również stadion żużlowy oraz największe w Gorzowie centrum handlowe Nova Park.
W pobliżu tereny zielone, Kanał Ulgi, rzeka Warta. W niedalekiej odległości liczne punktu usługowo-handlowe, szkoła oraz dostęp do komunikacji miejskiej.

BUDYNEK ORAZ OTOCZENIE:
Mieszkanie znajduje się poziomie parteru 4-piętrowego ocieplonego bloku. Budynek oddany do użytku w 1964 roku. W pobliżu bezpieczny plac zabaw oraz ogólnodostępne miejsca parkingowe.

ATUTY:
- niski budynek,
- nieruchomość kilka lat temu przeszła gruntowny remont, a niedawno została odświeżona,
- po wymianie instalacja wodno kanalizacyjna oraz elektryczna,
- nowy piec gazowy,

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:
Na całkowitą powierzchnię użytkową 39,94 m2 składają się:
• widna kuchnia,
• salon,
• sypialnia,
• przedpokój,
• łazienka z WC.

Do mieszkania przynależy piwnica.

OPŁATY EKSPLOATACYJNE:
730zł /2osoby - czynsz administracyjny zawierający zaliczkę na zimną wodę, centralne ogrzewanie, wywóz nieczystości komunalnych, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych. Prąd oraz gaz płatny dodatkowo według zużycia. Centralne ogrzewanie miejskie, ciepła woda użytkowa z termy.

JEŚLI OFERTA CIE ZAINTERESOWAŁA z chęcią przedstawimy jej szczegóły podczas prezentacji i odpowiemy na pojawiające się pytania.
SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI lub skorzystaj z formularza kontaktowego.

ECH NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl