

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Zwierzyn, Górki Noteckie - 699 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko <b>3 752</b> zł
Powierzchnia	180 m <sup>2</sup>
Cena/m <sup>2</sup>	3 883 zł
Powierzchnia działki	3500.00 m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	8
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Przedmiotem oferty jest dom wolnostojący o powierzchni 180 m<sup>2</sup> posadowiony na działce o powierzchni 3500 m<sup>2</sup> położony we wsi Górki Noteckie - powiat Strzelecko - Drezdeński - Gmina Zwierzyn. Górki Noteckie to wieś oddalona 9 km od Zwierzyna i 6 km od miejscowości Przyłęg.

**PARTER DOMU** mieści salon z kominkiem, kuchnię z wyjściem na werandę, spiżarnia, jadalnię, sypialnię oraz łazienkę z wc.

**PIĘTRO DOMU** to typowa strefa nocna gdzie znajduje się sześć sypialni, łazienka z wc, holl.

**PODDASZE** domu to dodatkowe 45 m<sup>2</sup> przestrzeni dającej duże możliwości adaptacyjne nowym właścicielom według potrzeb oraz uznania.

**PODPIWNICZENIE** mieści trzy pomieszczenia.

Parter domu częściowo podpiwniczony mieści pokój dzienny, dwie sypialnie, kuchnie z którego prowadzi zejście do piwnicy. Poddasze domu to otwarta przestrzeń z możliwością nadania charakteru użytkowego.

Budynek po kapitalnym remoncie. Ocieplony styropianem. Okna typu PCV z zamontowanymi roletami zewnętrznymi antywłamaniowymi na poziomie parteru. Dachówka betonowa. Działka ogrodzona.

Na posesji znajdują się dwa budynki gospodarcze :

Pierwszy z nich został całkowicie wyremontowany i zaadaptowany on mieszalny o powierzchni około 85 m<sup>2</sup> który to mieści pokój dzienny, otwartą kuchnię, łazienkę z wc , kotłownia oraz holl. Poddasze domu

to strefa sypialniana gdzie zaprojektowano dwie sypialnie.

Kotłownia z nowym piecem na eko - groszek z podajnikiem oraz zbiornikiem na wodę 200 l, zamontowano panele fotowoltaiczne o mocy 9 KW.

Drugi budynek gospodarczy to trzy pomieszczenia.

Ogrzewanie: piec węglowy oraz kominkowe. Ciepła woda ogrzewana piecem węglowym oraz elektrycznie.

ATRAKCYJNIE POŁOŻONA NIERUCHOMOŚĆ W OTOCZENIU TERENÓW ZIELONYCH STWARZA IDEALNE WARUNKI DO ZAMIESZKANIA I WYPOCZYNKU.

Media: prąd, woda, szambo.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!