

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Santok, Janczewo - 955 000 zł



Typ budynku Wolnostojący

Rata kredytu* tylko **5 127 zł**

Powierzchnia 204 m²

Cena/m² 4 681 zł

Powierzchnia działki 1080.00 m²

Liczba pokoi 5

Typ okien PCV

Garaż Tak

Przedmiotem oferty jest dom wolnostojący o powierzchni 204 m² posadowiony na działce o powierzchni 1080 m² zlokalizowany w Janczewo, gmina Santok.

Idealna propozycja dla rodziny która ceni sobie komfort i wygodę!

NA POZIOMIE PARTERU znajduje się przestronny salon z wyjściem na taras a dalej na ogród, kuchnia z wydzieloną strefę na jadalnię, cztery sypialnie, jedna sypialnia wyposażona w osobną łazienkę z wc oraz garderobę, kotłownia, holl oraz łazienka z wc.

NA POZIOMIE PODDASZA przestrzeń do zaadoptowania o powierzchni około 65 m².

Na działce garaż wolnostojący dwustanowiskowy wraz z biurem o powierzchni około 55 m² z otwieranymi brami na pilota.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, wykonana i wykończona z najwyższej jakości materiałów co zapewnia trwałość oraz komfort użytkowania.

Ściany w pokojach szpachlowane i malowane w łazienkach położono glazurę, podłogi w sypialniach wyłożone panelami. Kuchnia w nowoczesnej zabudowie wraz ze sprzętem AGD. W sypialniach oraz w hole zamontowane szafy w zabudowie typu KOMANDOR.

Dom wybudowany z suporexu w 2001 roku, dodatkowo ocieplony styropianem grafitowym o grubości 20 cm. Dach pokryty dachówką ceramiczną. Okna PCV z zamontowanymi roletami zewnętrznymi antywłamaniowymi. Drzwi wejściowe antywłamaniowe. W domu został zamontowany system alarmowy z podłączeniem do firmy ochroniarskiej oraz monitoring.

Na parterze wprowadzono system ogrzewania podłogowego, dodatkowo w salonie znajduje się klimatyczny kominiek. Ogrzewanie oraz podgrzewanie wody z pieca elektrycznego.

Teren wokół posesji w pełni ogrodzony i zagospodarowany z licznymi nasadzeniami. Dla wygody domowników brama wjazdowa prowadząca na posesję otwierana automatycznie na pilota.

Media: prąd, woda, kanalizacja, gaz.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja zapewniająca ciszę i spokój w otoczeniu zieleni. W miejscowości znajdują się sklepy, punkty usługowe.