

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, os. Poznańskie - 489 000 zł



Typ budynku

Bliźniak

Rata kredytu\*

tylko **2 625 zł**

Powierzchnia

88 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup>

5 576 zł

Powierzchnia działki

721.00 m<sup>2</sup>

Liczba pokoi

4

Typ okien

PCV

Nowoczesny bliźniak z ogromnym potencjałem – idealny dla Twojej rodziny!

Oto wyjątkowy dom w zabudowie bliźniaczej, który spełni marzenia o komfortowym i funkcjonalnym miejscu do życia.

Oddany do użytku w 2024 roku, czeka na swoich pierwszych mieszkańców, oferując przestrzeń do relaksu, odpoczynku i codziennych aktywności.

Powierzchnia użytkowa 87,70 m<sup>2</sup> została zaprojektowana z myślą o wygodzie.

Znajdziesz tu: przestronny salon z aneksem kuchennym, dwie przytulne sypialnie, łazienkę oraz praktyczne pomieszczenie gospodarcze.

Co więcej, istnieje możliwość adaptacji poddasza, dzięki czemu możesz dowolnie zaaranżować wnętrze i dopasować je do swoich potrzeb.

Na działce o powierzchni **721 m<sup>2</sup>** zyskujesz ogromny potencjał – miejsce na ogród, taras czy plac zabaw dla dzieci.

**To przestrzeń, w której każdy członek rodziny znajdzie coś dla siebie!**

Efektywne i tanie w utrzymaniu rozwiązanie:

- Elewacja ocieplona styropianem 20 cm o niskim współczynniku przenikania ciepła.
- Trzyszybowe okna, które zapewnią doskonałą izolację i zmniejszą koszty ogrzewania.

- Dach pokryty solidną dachówką – trwałość i estetyka na lata.
- Taras wykończony kostką brukową.

Dom położony jest w wyjątkowej lokalizacji, która łączy spokój z dostępnością do miasta.

Otoczony zielenią, w sąsiedztwie lasów, gwarantuje harmonię i wytchnienie od codziennego zgiełku.

Jednocześnie doskonała infrastruktura komunikacyjna pozwala na szybki dojazd do centrum.

To idealne miejsce dla rodzin, które cenią sobie ciszę, prywatność i funkcjonalność.

Twój nowy dom to przestrzeń do życia, relaksu i realizacji Twoich marzeń.

**Nie czekaj – ta oferta nie będzie długo czekać na nowego właściciela!**



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)