

## Gorzów Wielkopolski, os. Dolinki - 265 000 zł



Typ budynku Wysoki blok

Rata kredytu\* tylko 1 423 zł

Powierzchnia 39 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 6 812 zł

Liczba pokoi 2

Piętro 1 piętro

Typ okien Drewniane (nowy typ)

Czynsz 500 zł

Piwnica Tak

### MIESZKANIE 2 POKOJOWE OS. DOLINKI

#### LOKALIZACJA:

Nieruchomość zlokalizowana na osiedlu Dolinki przy ulicy Dywizjonu 303. Osiedle charakteryzuje się dostępnością do wielu punktów usługowo-handlowych. W pobliżu park, szkoła oraz dostęp do komunikacji miejskiej.

#### BUDYNEK ORAZ OTOCZENIE:

Mieszkanie znajduje się na poziomie 1 piętra 10 - piętrowego budynku z wielkiej płyty. Budynek oddany do użytku w 1977 roku.

#### ATUTY:

- dobra lokalizacja,
- korzystny układ pomieszczeń,
- szybki termin przekazania.

#### ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Na całkowitą powierzchnię użytkową 38,90 m<sup>2</sup> składają się:

- widna kuchnia,
- salon,
- sypialnia,
- przedpokój,
- łazienka i WC.

Do mieszkania przynależy piwnica oraz balkon.

**OPŁATY EKSPLOATACYJNE:**

500zł / 3 os. - czynsz administracyjny zawierający zaliczkę na wodę zimną, centralne ogrzewanie, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych oraz wywóz nieczystości komunalnych. Prąd oraz gaz płatny dodatkowo według zużycia. Centralne ogrzewanie miejskie, ciepła woda użytkowa z termy.

JEŚLI OFERTA CIE ZAINTERESOWAŁA z chęcią przedstawimy jej szczegóły podczas prezentacji i odpowiemy na pojawiające się pytania.

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI lub skorzystaj z formularza kontaktowego.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)