

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Lubiszyn, Baczyna - 595 000 zł



Typ budynku	Bliźniak
Rata kredytu*	tylko 3 194 zł
Powierzchnia	169 m ²
Cena/m ²	3 517 zł
Powierzchnia działki	325.00 m ²
Liczba pokoi	5
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Garaż	Tak

Przedmiotem oferty jest dom w zabudowie bliźniaczej w stanie deweloperski o powierzchni 169,20 m² posadowiony na działce o powierzchni 325 m² położony w Baczynie, gmina Lubiszyn.

PARTER : strefa dzienna w skład której wchodzi pokój dzienny z wydzieloną częścią jadalną, otwarta kuchnia, wc, wiatrołap, kotłownia oraz garaż.

I POZIOM : to strefa nocna w skład której wchodzi cztery sypialnie, łazienki z wc oraz holl.

Projekt domu nawiązuje do stylu tradycyjnego, cechuje się prostą konstrukcją, co znacznie ułatwi budowę, a zastosowane rozwiązania projektowe sprawią, że budynek będzie energooszczędny.

Dojazd do posesji drogą utwardzoną.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja w miejscowości, w której znajdują się sklepy, szkoła, punkty usługowe.

Budynek jest wykończony w stanie deweloperskim zamkniętym.

- Wydzielone wszystkie pomieszczenia ściankami działowymi,
- Schody lane na piętro,
- Rozprowadzona instalacja wodna i elektryczna,
- Rozprowadzone instalacje wentylacyjne,

- Podłączenie do instalacji elektrycznej i wodnej,
- Zamontowany komplet okien z żaluzjami zewnętrznymi (elektryczne),
- Rozprowadzenie instalacji CO, na całej powierzchni domu zastosowano system ogrzewania podłogowego. Do wyboru pozostaje wybór kotła (może to być piec elektryczny, pompa ciepła czy piec na pelet z podajnikiem),
- Brama garażowa na pilota,
- Drzwi wejściowe w kolorze orzech,
- Schody na piętro betonowe wylane,
- Schody opuszczane na poddasze, możliwość adaptacji na dodatkowe pomieszczenia gospodarcze. (dodatkowe 50 m2),
- Balustrady przeszklone, duże balkony z dwóch stron budynku,
- Ogrodzenie działki z trzech stron, metalowe na podbudowie betonowej.

Media: prąd, woda, szambo.