

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 470 000 zł



Typ budynku

Niski blok

Rata kredytu*

tylko **2 523** zł

Powierzchnia

79 m²

Cena/m²

5 927 zł

Piętro

Parter

Przedmiotem oferty jest lokal użytkowy o pow. 79,30 m² usytuowany na poziomie parteru w IV kondygnacyjnym budynku wielorodzinnym położonym w Gorzowie Wielkopolskim - Centrum Miasta.

Na powierzchni 79,3 m² zaplanowano: przestronną salę sprzedaży, gabinet, kuchnię oraz wc.

Udogodnienie stanowi wejście do lokalu z poziomu chodnika oraz duże przeszklone witryny.

Nieruchomość po gruntownym remoncie, który objął: wymianę instalacji elektrycznej, gazowej oraz wodno - kanalizacyjnej.

Wysoki standard wykończenia lokalu umożliwi natychmiastowe rozpoczęcie praktycznie każdego rodzaju działalności. Ściany w lokalu szpachlowane i malowane, na podłogach położono terakotę.

W celu zabezpieczenia w lokalu rozprowadzony został system alarmowy.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja zapewniająca duży przepływ pieszych oraz ruchu samochodowego.

W sąsiedztwie znajdują się punkty handlowe, usługowe oraz gastronomiczne.