

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Bogdaniec - 650 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 3 489 zł
Powierzchnia	250 m ²
Cena/m ²	2 600 zł
Powierzchnia działki	894.00 m ²
Liczba pokoi	5
Piętro	Parter
Typ okien	PCV, Drewniane (stary typ)
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Przedmiotem oferty jest trzykondygnacyjny dom wolnostojący posadowiony na działce o pow. 894 m² usytuowanej w Bogdańcu oddalonym o około 13 km na zachód od Gorzowa Wielkopolskiego.

Powierzchnia 250 m² (użytkowa 150 m²) mieści III poziomy:

Na PARTERZE zaplanowano: obszerny salon z wyjściem na taras, dwie sypialnie, otwartą kuchnię z wydzieloną częścią jadalnianą, wiatrołap, holl oraz wc.

PIĘTRO to typowa strefa nocna składająca się z trzech sypialni oraz łazienki.

Udogodnienie stanowią dodatkowe pomieszczenia gospodarcze zlokalizowane poniżej parteru, obecnie służące jako pralnia, kotłownia i dwa schowki. W bryle budynku jednostanowiskowy garaż.

Dom w dobrym stanie technicznym, budowany w tradycyjnej technologii. Nieruchomość wymaga remontu, który pozwoli nadać wewnątrz niepowtarzalny klimat. Na chwilę obecną standard wykończenia podstawowy:

- ściany szpachlowane i malowane,
- na sufitach kasetony,
- posadzki wyłożono panelami, deską podłogową, parkietem, bądź terakotą,
- okna częściowo wymienione na PCV,

- łazienka w glazurze i terakocie wyposażona w kabinę prysznicową,

- kuchnia w zabudowie.

Ogrzewanie budynku zapewnia piec na paliwo stałe oraz kominek w salonie. Teren posesji w pełni ogrodzony drewnianym płotem. Wokół budynku zagospodarowany ogród, stanowiący doskonałą propozycję na relaks w ciepłe dni.

Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową.

Miejscowość o wielu atrybutach turystycznych, sprzyjających wypoczynkowi. W okolicy cztery rezerwy przyrody, wytyczone ścieżki rowerowe, spacerowo - edukacyjne oraz doskonałe trasy do uprawiania Nordic Walking....