

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 270 000 zł



Typ budynku Kamienica

Rata kredytu\* tylko 1 449 zł

Powierzchnia 38 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 7 200 zł

Liczba pokoi 2

Piętro 2 piętro

Typ okien PCV

Piwnica Tak

Bezczynszowe mieszkanie 2 pokojowe z lokalem w przyziemiu budynku, blisko parku w Śródmieściu Gorzowa Wielkopolskiego.

Polecamy na sprzedaż mieszkanie dwupokojowe o pow. 37,5 m<sup>2</sup> usytuowane na 2 piętrze kamienicy.

Mieszkanie przeszło generalny remont i jest gotowe do zamieszkania. W cenie pozostaje umeblowanie oraz pralka, lodówka i kino domowe.

Pomieszczenia: duży pokój, sypialnia z szafą na wymiar i schowkiem, widna kuchnia, z której wydzielono miejsce na prysznic, oddzielna toaleta oraz przedpokój.

Ogrzewanie i ciepła woda z termy gazowej. Okna PCV (dwa mniejsze drewniane), na podłogach dębowy parkiet.

Właściciel mieszkania ma też udział w strychu, jego część użytkuje i mieści się ona bezpośrednio nad

mieszkaniami.

Do dyspozycji dwie piwnice (6,45 i 1,1 m<sup>2</sup>). Właściciel korzysta również z lokalu o pow. 20,77 m<sup>2</sup> w przyziemiu budynku, który ma swoje oddzielne dwa wejścia - bezpośrednio z ulicy oraz z piwnicy.

Mieszkanie jest beczynszowe, wspólnota ustaliła fundusz remontowy, który w chwili obecnej dla przedmiotowego mieszkania wynosi niecałe 70 zł.

W podwórzu pas zieleni do dyspozycji mieszkańców.

Doskonała lokalizacja w pobliżu parku, z licznymi punktami handlowo - usługowymi, przychodnią NFZ, apteką, piekarnią.

Bezpłatnie pomagamy w uzyskaniu kredytu na dogodnych warunkach, oferta większości banków.