

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 689 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko 3 699 zł

Powierzchnia 66 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 10 378 zł

Liczba pokoi 3

Piętro Parter

Typ okien PCV

Szukasz gotowego do wprowadzenia, nowoczesnego mieszkania w świetnej lokalizacji na osiedlu Górczyn w Gorzowie Wlkp.

Ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Przestronne, jasne i funkcjonalne o powierzchni **66.38m<sup>2</sup>** – to mieszkanie spełni oczekiwania nawet najbardziej wymagających.

Znajdziesz tu dwie komfortowe sypialnie, idealne zarówno jako miejsce do odpoczynku, jak i przestrzeń do pracy.

Salon z aneksem kuchennym zachwyca dużym oknem wychodzącym na imponujący taras o powierzchni **18 m<sup>2</sup>** – idealne miejsce na poranną kawę czy relaks po długim dniu.

Nowoczesna łazienka z wanną i WC została zaprojektowana z myślą o wygodzie mieszkańców.

W przedpokoju znajdziesz praktyczną garderobę w zabudowie, a dodatkowe pomieszczenie gospodarcze pomoże utrzymać porządek w mieszkaniu.

Mieszkanie jest w doskonałym stanie, gotowe do zamieszkania bez konieczności remontu. Ściany zostały świeżo odmalowane, a podłogi wyłożone wysokiej jakości panelami. W łazience zastosowano elegancką glazurę i terakotę. Okna PCV wyposażone są w rolety zewnętrzne, zapewniając komfort i prywatność.

Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej, co gwarantuje wygodę i oszczędność.

Czynsz wynosi około **890 zł** i obejmuje zaliczki na wodę, ogrzewanie, śmieci oraz opłaty administracyjne.

Do tego dochodzi jedynie rachunek za prąd według zużycia. Dla zmotoryzowanych dostępne są

ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Nie czekaj – ta oferta może zniknąć szybciej, niż myślisz! Skontaktuj się z nami już dziś i umów się na prezentację. Twój nowy dom czeka!

---



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)