

Gorzów Wielkopolski, os. Staszica - 929 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu* tylko **4 987 zł**

Powierzchnia 92 m²

Cena/m² 10 048 zł

Liczba pokoi 4

Piętro 3 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 900 zł

Garaż Tak

Przedmiotem oferty jest dwu poziomowy lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 92,46 m² usytuowany na poziomie III piętra w III kondygnacyjnym budynku wielorodzinnym wyposażony w windę położonym w Gorzowie Wielkopolskim - Osiedle Staszica.

Komfortowo i gustownie zaprojektowany apartament zaspokoi potrzeby mieszkaniowe czteroosobowej rodziny.

CENA OBEJMUJE SCHODY DREWNIANE ORAZ SZAFĘ ZABUDOWANĄ W HOLU !!!

I POZIOM o powierzchni : 52,53 m² to strefa dzienna w skład której wchodzi salon z wyjściem na obszerny balkon, kuchnia z wydzieloną jadalnią, pokój, łazienka z wc oraz przedpokój.

II POZIOM o powierzchni : 39,93 m² to strefa nocna w skład której wchodzi dwie sypialne, garderoby, łazienki z wc oraz holu.

DO NIERUCHOMOŚCI PRZYNALEŻĄ DWA BALKONY !!!

Osiedle monitorowane, zabezpieczone szlabanem, dzięki czemu wyróżnia się ciszą, spokojem i bezpieczeństwem.

Budynek został wybudowany w 2020 r.

CENA OBEJMUJE DWA MIEJSCA POSTOJOWEGO ZLOKALIZOWANEGO W HALI GARAŻOWEJ POD BUDYNEK !!!

Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Przy wejściu do budynku zamontowano domofon. Tuż przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Dla zwiększenia poczucia bezpieczeństwa mieszkańców zamontowane zostały drzwi wejściowe antywłamaniowe typu GERDA.

OSIEDLE STASZICA - to jedno z najbardziej rozpoznawalnych punktów na mapie Gorzowa, położony w północno-zachodniej części miasta. Do osiedla przylega park Słowiański, gdzie zlokalizowane jest centrum Sportowo-Rekreacyjne „Słowianka”. Osiedle Staszica ma świetnie rozwiniętą infrastrukturę komunikacyjną. Osiedle z dobrze rozwiniętą bazą handlowo-usługową. Na osiedlu zlokalizowane są szkoły podstawowe, przedszkola, Wyższa Szkoła Biznesu oraz instytut techniczny Akademii im. Jakuba z Paradyża.

Opłaty eksploatacyjne: 900,00 zł + energia według zużycia/ 3 osoby.