

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Kłodawa, Santoczno - 299 000 zł



Rata kredytu\* tylko **1 605 zł**

Powierzchnia 2362 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 127 zł

Powierzchnia działki 2362.00 m<sup>2</sup>

Przedmiotem oferty jest działka budowlana o powierzchni 2362 m<sup>2</sup> zlokalizowana w Santocznie, gmina Kłodawa oddalonej około 20 km od Gorzowa Wielkopolskiego.

Działka w kształcie prostokąta, usytuowana na płaskim terenie, pasująca idealnie pod zabudowę domu jednorodzinnego.

Na wniosek właściciela gruntu Wójt Gminy Kłodawa wydał decyzje o warunkach zabudowy numer 61/2012 z dnia 30 lipca 2012 roku dla inwestycji położonej w województwo – LUBUSKIE, powiat – GORZOWSKI, jednostka ewidencyjna – KŁODAWA, nazwa obrębu - SANTOCZNO, numer obrębu – 0005, numer działki 20/6, przy ul. SŁONECZNA polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego, budynku garażowego wolnostojącego wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Droga dojazdowa do nieruchomości utwardzoną.

Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa domów jednorodzinnych, otoczonych zielenią.

Działka posiada łatwy i szybki dostęp do Gorzowa Wielkopolskiego.

Atutem nieruchomości jest jej lokalizacja zapewniająca ciszę i spokój w otoczeniu zieleni.

Jest to niewątpliwa okazja na wybudowanie domu w spokojnej okolicy w otoczeniu cichego sąsiedztwa i dogodnego kontaktu z naturą.

Media: prąd, woda, szambo - ekologiczne.

