

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 140 000 zł



Typ budynku

Kamienica

Rata kredytu*

tylko **752 zł**

Powierzchnia

40 m²Cena/m²

3 500 zł

Liczba pokoi

2

Piętro

Parter

Typ okien

PCV

Czynsz

180 zł

Piwnica

Tak

Przedmiotem oferty jest lokal usługowo – handlowy o pow. 40 m². położony na poziomie parteru w trzykondygnacyjnym kamienicy zlokalizowany w Gorzowie Wielkopolskim – Śródmieście.

Na metraż lokalu składa się przestronna sala sprzedaży, osobne pomieszczenie mogące pełnić funkcję zaplecza socjalnego lub magazynu oraz łazienka z wc.

Lokal w bardzo dobrym stanie nadający się do prowadzenia działalności od zaraz. Ściany w pomieszczeniach wyłożone glazurą i terakotą.

Lokal posiada dogodne wejście z poziomu ulicy oraz duże przeszklone witryny z zamontowanymi roletami zewnętrznymi antywłamaniowymi, dodatkowo dla zabezpieczenia mienia zamontowano również alarm oraz monitoring.

Lokal nadaje się do prowadzenia każdego rodzaju działalności usługowej oraz handlowej.

Dużym atutem nieruchomości jest jego lokalizacja przy ruchliwej ulicy z dużym ciągiem pieszych.

CENA : 140 000,00 zł + VAT 23 %.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI