

Gorzów Wielkopolski, os. Słoneczne - 529 000 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko 2 840 zł
Powierzchnia	79 m ²
Cena/m ²	6 705 zł
Liczba pokoi	4
Piętro	2 piętro
Typ okien	PCV, Z roletami
Czynsz	900 zł
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

OFERTA ZAREZERWOWANA

Na sprzedaż przestronne, 4-pokojowe mieszkanie o powierzchni **78,9 m²**, zlokalizowane na osiedlu Słonecznym przy ul. Plac Słoneczny w Gorzowie Wielkopolskim.

Mieszkanie położone jest na drugim piętrze niskiego bloku z 1999 roku i oferuje niesamowite widoki na rezerwat przyrody "Gorzowskie Murawy". Lokalizacja ta zapewnia ciszę, spokój oraz bezpośredni kontakt z naturą, co czyni ją idealnym miejscem dla osób szukających wytchnienia od miejskiego zgiełku.

W mieszkaniu znajduje się przestronny pokój z aneksem kuchennym. Aneks kuchenny, wcześniej oddzielony od pokoju, został połączony, tworząc harmonijną i funkcjonalną przestrzeń jadalnianą. Dwie sypialnie oferują wiele możliwości aranżacyjnych, z czego jedna obecnie pełni funkcję garderoby. Przestronny pokój dzienny z wyjściem na balkon.

Mieszkanie posiada osobną łazienkę z kabiną prysznicową oraz oddzielne WC, oba pomieszczenia wykończone są na wysokim poziomie.

Wnętrze nieruchomości cechuje się wysoką jakością wykończenia.

Na podłogach położony jest elegancki parkiet drewniany oraz terakota. Kuchnia urządzona została w stylu klasycznym z drewnianymi szafkami i granitowymi blatami, zapewniającymi trwałość i estetykę.

W mieszkaniu znajdują się cztery pojemne szafy w zabudowie, co gwarantuje dużo miejsca do przechowywania.

Dodatkowo zainstalowana klimatyzacja, rolety zewnętrzne oraz markiza na balkonie podnoszą komfort codziennego użytkowania.

Mieszkanie ogrzewane jest z sieci miejskiej, a miesięczny czynsz administracyjny wynosi 900 zł. Do lokalu

przynależy balkon oraz piwnica o powierzchni 6,5 m².

Istnieje również możliwość dokupienia garażu z automatyczną bramą za dodatkową opłatą.

Mieszkanie nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów finansowych i jest gotowe do zamieszkania.

Stała zabudowa pozostaje w cenie, natomiast pozostałe meble i wyposażenie mogą zostać zakupione dodatkowo.

Zachęcamy do obejrzenia nieruchomości, która oferuje nie tylko komfort, ale i wyjątkowe sąsiedztwo rezerwatu przyrody, gwarantujące ciszę, spokój i wspaniałe widoki!

SZYBKI TERMIN PRZEKAZANIA



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl