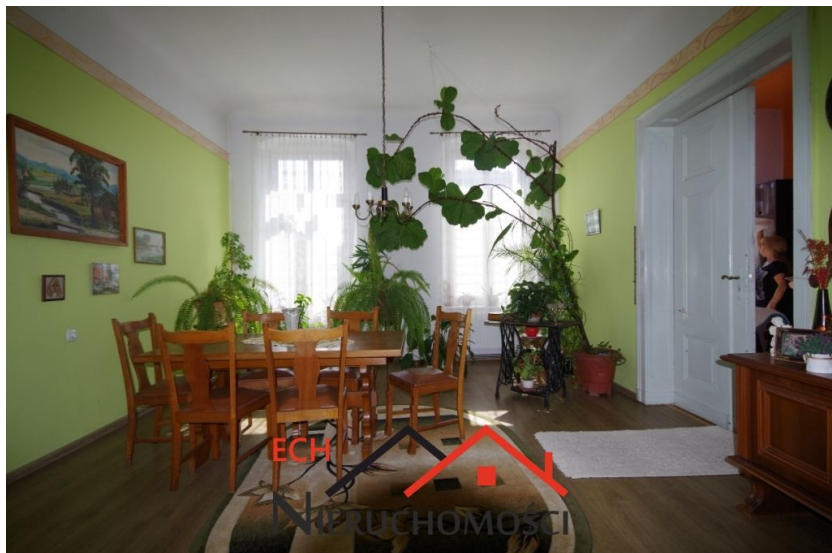


Gorzów Wielkopolski, Centrum - 335 000 zł



Typ budynku Kamienica

Rata kredytu* tylko 1 798 zł

Powierzchnia 85 m²

Cena/m² 3 941 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 1 piętro

Czynsz 1 250 zł

NOWA NIŻSZA CENA!!!

Prezentujemy przestronny trzypokojowy lokal o powierzchni 85,0 m², położony na pierwszym piętrze w kamienicy przy ulicy Jagiełły w Gorzowie Wielkopolskim. Jest to oferta stworzona dla osób ceniących sobie wyjątkowy klimat i atmosferę historycznych budynków.

Budynek pochodzący z 1903 roku łączy w sobie historyczny urok z nowoczesnymi udogodnieniami. Wejście do klatki schodowej jest zabezpieczone domofonem, a sama klatka schodowa przeszła niedawno generalny remont, co podnosi komfort użytkowania. Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej, co gwarantuje wygodę i oszczędność.

Dodatkowym atutem jest możliwość zaparkowania auta na dziedzińcu, co jest istotnym udogodnieniem w centrum miasta. Lokalizacja mieszkania zapewnia wygodny dostęp do wszelkich usług i udogodnień, takich jak komunikacja miejska (tramwaj, autobus), szkoły oraz inne punkty usługowe.

Mieszkanie jest dwustronne i składa się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z WC. Jeden z pokoi jest przechodni. Do mieszkania przynależy również piwnica, co stanowi dodatkową przestrzeń do przechowywania. Okna są plastikowe, co zapewnia dobrą izolację termiczną i akustyczną.

Wnętrze mieszkania charakteryzuje się oryginalnymi poniemieckimi drewnianymi drzwiami wewnętrznymi oraz podłogami. Te elementy wystarczy odrestaurować, aby nadać wnętrzu jeszcze więcej charakteru i unikalnego klimatu.

Czynsz z funduszem remontowym wynosi 1250 zł.

Nie zwlekaj, skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na prezentację i przekonać się, że to mieszkanie jest idealnym miejscem dla Ciebie!

Cena do negocjacji!!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl