

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Santok, Gralewo - 1 290 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 6 925 zł
Powierzchnia	206 m ²
Cena/m ²	6 262 zł
Powierzchnia działki	2500.00 m ²
Liczba pokoi	5
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Garaż	Tak

Idealna oferta dla klientów poszukujących nowoczesnego i przestronnego domu, z możliwością własnej aranżacji wnętrza!

Gralewo to urokliwe miejsce o bogatej historii i wartości kulturowej. Wieś w Polsce, położona w województwie lubuskim, w powiecie gorzowskim, w gminie Santok. Odległość z Gralewa do centrum Gorzowa Wielkopolskiego wynosi około 10 kilometrów.

Przedmiotem oferty jest dom wolnostojący o powierzchni użytkowej 187 mkw., z garażem o powierzchni ok. 19mkw.!

Nieruchomość mieści się na bardzo dużej, częściowo zagospodarowanej działce o powierzchni 2500 mkw.!!!

Teren ogrodzony, o płaskim ukształtowaniu, zadbany, z kilkoma nasadzeniami oraz z wydzieloną częścią do uprawy warzyw.

Dom oddany w 2024 roku. Konstrukcja budynku wykonana z gazobetonu, ocieplona styropianem grafitowym 20 cm. Strop Teriva, ocieplony pianą pur. Dach pokryty dachówką ceramiczną.

Okna PCV firmy Constans z zamontowanymi roletami zewnętrznymi. W domu rozprowadzono ogrzewanie podłogowe oraz zainstalowano system rekuperacji. Ciepła woda z dwufunkcyjnego pieca gazowego. Dom podłączony pod kanalizację miejską.

Na parterze domu znajduje się przestronny i ustawny salon z aneksem kuchennym oraz z widokiem i wyjściem na ogród, łazienka, kotłownia-pralnię oraz garaż o pow. 19 mkw.

Na piętrze znajdziemy 3 pokoje, dużą garderobę oraz bardzo duże pomieszczenie z oknem, w którym zaplanowano łazienkę.

Niewątpliwym atutem jest lokalizacja zapewniająca ciszę i spokój, sąsiedztwo stanowi niska zabudowa jednorodzinna wolnostojąca.