

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Deszczno - 15 000 zł



Typ budynku      Magazynowo-biurowy

Powierzchnia      430 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup>      35 zł

Piętro      Parter

### OBIEKT DW BDB STANIE

Budynek handlowo-usługowo biurowy w DESZCZNI UL. LUBUSKA.  
Lokalizacja na obrzeżach Gorzowa Wlkp. z szybkim dostępem do S3 zapewnia bardzo dobry dojazd.

Obiekt położony bezpośrednio przy drodze,  
w sąsiedztwie popularnego marketu.  
Doskonale widoczny.

Do wynajęcia cały parter budynku o pow. 202m<sup>2</sup>,  
w tym ok. 150 m<sup>2</sup> powierzchni biurowej.  
Hala magazynowa o pow. 280m<sup>2</sup>

Istnieje możliwość zaaranżowania kilku osobnych wejść i podziału powierzchni biurowej,  
wg wymagań Najemcy.

Działka 2.000 m<sup>2</sup>, z wjazdem z drogi wojewódzkiej.

Do wynajęcia oferowany bardzo dobry standard biurowy.  
tj. ściany szpachlowane, terakota/panele, wykończone socjale, łazienki,  
okna pcv wysokiej jakości.

Budynek ocieplony z naciskiem na minimalizowanie strat ciepła i przyszłych kosztów eksploatacji.

Cena wynajmu: 15.000 zł netto + VAT + media (ryczałt ok. 8zł/m<sup>2</sup>, w tym ogrzewanie).

Kaucja.

PO SZCZEGÓŁY, RZUTY ZAPRASZAM DO BIURA

---



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)