

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Santok, Wawrów - 709 000 zł



Rata kredytu\*

tylko **3 806** zł

Powierzchnia

3545 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup>

200 zł

Powierzchnia działki

3545.00 m<sup>2</sup>

Na sprzedaż grunt inwestycyjny położony w Wawrowie, przy ul. Sadowej.

Teren złożony jest z 3 działek przeznaczonych pod budowę domów w zabudowie bliźniaczej (do wybudowania 8 połówek o pow. 130 m<sup>2</sup> pow. użytkowej każda), o łącznej powierzchni 0,3545 ha. Wydane promesy na prąd, wodę, kanalizację i gaz. Wydano również pozwolenie na budowę.

Dostępne wszystkie media: prąd, woda i kanalizacja miejska, gaz, światłowód projektowany.  
Droga asfaltowa.

Uwaga! Podana cena jest ceną netto. Należy doliczyć podatek 23 % VAT.

Istnieje możliwość zakupu całego terenu ok. 5000 m<sup>2</sup> wraz z udziałami w drodze wewnętrznej (za zdjęciu jako wersja 2), pozwoleniem na budowę i projektem, jako zakup całej firmy w cenie 1mln zł brutto - w tej wersji do wybudowania jest 10 domów w zabudowie bliźniaczej.

W Wawrowie znajduje się wszystko czego potrzeba do wygodnego życia i relaksującego wypoczynku.  
W Wawrowie znajduje się szkoła podstawowa, liczne sklepy, przychodnia, apteka, mała gastronomia, dwa stadiony, kluby sportowe, trasy rowerowe i biegowe oraz całe mnóstwo zieleni.  
Doskonały dojazd do centrum Gorzowa Wlkp.!

Więcej informacji w biurze! Zapraszam do kontaktu.