

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Centrum - 1 400 zł



Typ budynku Apartamentowo-biurowy

Powierzchnia 34 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 41 zł

Przedmiotem wynajmu jest lokal użytkowy znajdujący się w ścisłym centrum na II piętrze budynku biurowo-mieszkalnego w Gorzowie Wlkp.

Lokal z przeznaczeniem na gabinety zabiegowe, medyczne oraz kosmetyczne.

Lokal o pow. 30 m<sup>2</sup> składa się z przestronnego gabinetu, pomieszczenia gospodarczego/magazynu, wc oraz długiego holu mogącego pełnić rolę poczekalni.

Cena najmu 1500 zł plus czynsz administracyjny ok. 500 zł plus energia elektryczna wg zużycia.

Do dyspozycji najemcy jest również ogólnodostępne wc znajdujące się w piętrze.

Całe piętro zajmują gabinety lekarskie lub pokrewne. Wyższe pietra stanowią lokale mieszkalne.

Budynek wyposażony jest w windę wyjeżdżającą z poziomu 0 oraz przystosowany jest dla osób z niepełnosprawnościami.

Bardzo dobra lokalizacja zapewniająca swobodny dostęp dla pacjentów/klientów. Wokół budynku liczne miejsca parkingowe.

Istnieje możliwość wykupienia abonamentu na parking znajdującym się naprzeciwko budynku.

Lokal dostępny od zaraz.

Zapraszamy na prezentację.

