

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 10 000 zł



Powierzchnia 244 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 41 zł

Powierzchnia działki 1700.00 m<sup>2</sup>

Przedmiotem sprzedaży jest obiekt znajdujący się przy jednej z głównych w Śródmieściu.

Obiekt dwukondygnacyjny o łącznej powierzchni użytkowej 244 m<sup>2</sup>:

- parter o pow. 99 m<sup>2</sup> składa się 5 oddzielnych pomieszczeń, łazienki, pomieszczenia gospodarczego,
- poddasze o pow: 145 m<sup>2</sup> składa się z: 5 oddzielnych pomieszczeń, wiatrołapu, wc dla osób niepełnosprawnych, pomieszczenia socjalnego, wc, pomieszczenia gospodarczego.

Obiekt jest obecnie wynajmowany jako kwatery pracownicze.

Może również pełnić funkcję obiektu biurowo-handlowego (przez wiele lat wynajmowany był jako obiekt biurowy).

Cena najmu 10 000 zł netto plus ok. 5 000 zł koszty utrzymania obiektu(ogrzewanie, woda, energia elektryczna, śmieci).

Ogrzewanie gazowe.

Na terenie obiektu znajduje się parking. Teren ogrodzony.

Zapraszamy na prezentację.