

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, os. Staszica - 320 000 zł



Typ budynku Wysoki blok

Rata kredytu\* tylko 1 718 zł

Powierzchnia 45 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 7 048 zł

Liczba pokoi 3

Piętro Parter

Typ okien PCV

Czynsz 850 zł

Piwnica Tak

### MIESZKANIE 3 POKOJOWE OS. STASZICA

#### LOKALIZACJA:

Nieruchomość zlokalizowana na os. Staszica. Ceniona i lubiana przez wielu okolicą, w pobliżu liczne punkty usługowo-handlowe (Biedronka, Lidl), szkoła oraz dostęp do komunikacji miejskiej.

#### BUDYNEK ORAZ OTOCZENIE:

Mieszkanie znajduje się parterze 10-piętrowego budynku . Budynek ocieplony, oddany do użytku w 1977 roku. W pobliżu ogólnodostępne miejsca parkingowe.

#### ATUTY:

- w cenie meble kuchenne oraz szafy w zabudowie,
- układ pomieszczeń
- lokalizacja.

#### ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Na całkowitą powierzchnię użytkową 45,40 m<sup>2</sup> składają się:

- widna kuchnia,
- salon,
- dwie sypialnie,
- przedpokój,
- łazienka i WC.

Do mieszkania przynależy piwnica.

**OPŁATY EKSPLOATACYJNE:**

850 zł / 2 os. - czynsz administracyjny zawierający zaliczkę na wodę, centralne ogrzewanie, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych, wywóz nieczystości komunalnych. Prąd płatny dodatkowo według zużycia. Centralne ogrzewanie i ciepła woda użytkowa z sieci miejskiej.

JEŚLI OFERTA CIE ZAINTERESOWAŁA z chęcią przedstawimy jej szczegóły podczas prezentacji i odpowiemy na pojawiające się pytania.

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI lub skorzystaj z formularza kontaktowego.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)