

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Bogdaniec - 108 000 zł



Rata kredytu\* tylko **580 zł**

Powierzchnia 1200 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 90 zł

Powierzchnia działki 1200.00 m<sup>2</sup>

Na sprzedaż działki o powierzchniach od 11 - 15 arów, położone u podnóża lasu w Motylewie, gmina Bogdaniec.

Doskonały dojazd drogą wojewódzką, asfaltową.

Wszystkie media w drodze głównej: prąd, woda, kanalizacja. Dostępny również gaz, sieć telekomunikacyjna oraz światłowód.

Klasoużytki: RV, RVI, PsV - brak opłat za odrolnienie.

Działki będą wydzielane z dużego terenu, dla którego wydano warunki zabudowy pod budowę domów jednorodzinnych (dom do 150 m<sup>2</sup> pow. zabudowy, 2 kondygnacje nadziemne - 9m do kalenicy, szerokość elewacji frontowej do 15m, dach dwuspadowy - kierunek względem frontu działki dowolny).

Uwaga! Możliwe jest wydzielenie większego lub mniejszego kawałka!

Cena działek zależy od ich położenia, ceny 70-100 zł/m<sup>2</sup>! 100 zł/m<sup>2</sup> - działki przy drodze oraz pod lasem.

Niewątpliwym atutem nowo wydzielanych działek jest ich malownicze położenie. Część terenu to wzgórze z widokiem na okolicę, a druga część to teren w zacisznym zakątku pod lasem.

W Bogdańcu jest przedszkole gminne, szkoła podstawowa, komunikacja MZK.

Zapraszamy serdecznie na prezentację nieruchomości.

