

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Lubniewice - 128 385 zł



Rata kredytu\*

tylko **689** zł

Powierzchnia

951 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup>

135 zł

Powierzchnia działki

951.00 m<sup>2</sup>

**JEŚLI CENISZ SPOKÓJ, CISZĘ ORAZ KONTAKT Z NATURĄ – ZAPOZNAJ SIĘ Z TĄ DZIAŁKĄ NA SPRZEDAŻ W LUBNIEWICACH**

### LOKALIZACJA:

Marzysz o własnym domu w malowniczej okolicy? Ta działka budowlana o powierzchni 951 m<sup>2</sup> zlokalizowana w Lubniewicach to idealne miejsce na realizację Twoich planów!

**Lubniewice** – urokliwa miejscowość otoczona lasami, położona wśród trzech jezior. To doskonałe miejsce dla osób ceniących spokój, bliskość natury i aktywny wypoczynek.

### BEZPOŚREDNIE OTOCZENIE:

Działka zlokalizowana w okolicy ulicy Harcerskiej. W bezpośrednim sąsiedztwie tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. W niewielkiej odległości las oraz tereny zielone.

### DROGA DOJAZDOWA ORAZ DOSTĘPNE MEDIA:

Nieruchomość zlokalizowana przy drodze gminnej. W drodze dostępne następujące media: prąd (skrzynka przy działce), projektowana woda i kanalizacja (realizacja inwestycji w okolicy października 2025 r.).

### MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA/WYDANE WARUNKI ZABUDOWY:

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania. Dla działki wydano warunki zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego. Dzięki temu zaoszczędzisz czas a Twój wymarzony dom szybciej powstanie.

Działka posiada klasę gleby: RIIIb

**JEŚLI OFERTA CIE ZAINTERESOWAŁA** z chęcią przedstawimy jej szczegóły podczas prezentacji i odpowiemy na pojawiające się pytania.

**SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI** lub skorzystaj z formularza kontaktowego.

---



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)