

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski - 565 000 zł



Typ budynku Bliźniak

Rata kredytu* tylko **3 033 zł**

Powierzchnia 130 m²

Cena/m² 4 350 zł

Powierzchnia działki 600.00 m²

Liczba pokoi 5

Piętro Parter

Typ okien PCV

Garaż Tak

Przedmiotem oferty jest dom w zabudowie bliźniaczej w stanie deweloperski o powierzchni 129,90 m² posadowiony na działce o powierzchni 600 m² położony w Gorzowa Wielkopolskiego.

PARTER : strefa dzienna w skład której wchodzi pokój dzienny z wydzieloną częścią jadalną, otwarta kuchnia, wc, wiatrołap, kotłownia. garaż oraz pomieszczenie gospodarcze.

I POZIOM : to strefa nocna w skład której wchodzi cztery sypialnie, łazienki z wc.

Jest możliwość na etapie budowy samemu zdecydować nad rozmieszczeniem ścianek działowych i zrobieniu trzech bądź czterech sypialnie.

Dodatkowo, aby wykorzystać maksymalnie przestrzeń, zaplanowaliśmy również pomieszczenie na strychu, które może pełnić funkcję schowka.

Teren osiedla będzie ogrodzony i zamknięty, co niewątpliwie podniesie prestiż i funkcjonalność całego kompleksu.

W skład osiedla wchodzić będą jedynie 32 domy w zabudowie bliźniaczej, które zostały zaprojektowane w nowoczesnym stylu, tak aby cieszyły oko i zarazem były funkcjonalne dla mieszkańców i ich gości.

Ponadto dla wygody mieszkańców w każdym domu zaplanowano garaż i drugie miejsce postojowe przed budynkiem.

STAN DEWELIPERSKI :

Dom z zewnątrz:

- elewacja (styropian lambda min 033, struktura silikatowo - silikonowa baranek 2mm)
- dachówka ceramiczna
- rynny stalowe
- okna
- parapety zewnętrzne
- drzwi wejściowe
- podjazd

Dom wewnątrz:

- ściany nośne i działowe silka kl 15
- tynki maszynowe gipsowe na ścianach
- rozprowadzona elektryka wraz z gniazdami i kontaktami
- rozprowadzone podłączenia wodno – kanalizacyjne
- posadzka betonowa
- okna
- parapety
- grzejniki
- drzwi wejściowe

Opcjonalnie za dopłatą:

- ogrzewanie podłogowe (do pewnego etapu budowy)
- zmiany ścianek działowych (do pewnego etapu budowy)

Ogrzewanie oraz podgrzanie wody za pomocą pieca gazowego. bądź elektrycznego.

Dojazd do posesji drogą utwardzona.

Media: prąd, woda, kanalizacja, gaz.