

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 2 500 zł



Typ budynku Niski blok

Powierzchnia 56 m²

Cena/m² 47 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 4 piętro

Garaż Tak

REZERWACJA. Z DUŻYM BALKONEM MIESZKANIE 3 POKOJOWE – GÓRCZYN/SADY

WOLNE OD 01.07.2025 r. WYMAGANY NAJEM OKAZJONALNY

LOKALIZACJA:

Nieruchomość zlokalizowana lubianej i cieszącej się dużą popularnością dzielnicy – Górczyn/ Sady. W pobliżu liczne punkty usługowo-handlowe, szkoła, w niewielkiej odległości również komunikacja miejska.

BUDYNEK:

Mieszkanie znajduje się na poziomie 4 piętra 4-piętrowego nowoczesnego budynku oddanego do użytku w 2017 roku. W pobliżu bezpieczny plac zabaw oraz ogólnodostępne miejsca parkingowe.

ATUTY:

- spokojne osiedle,
- korzystny układ pomieszczeń,
- dobry standard wykończenia
- klimatyzacja, rolety zewnętrzne elektryczne.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Na całkowitą powierzchnię użytkową 55,52 m² składają się:

- salon połączony z kuchnią,
- sypialnia z garderobą,
- pokój,
- przedpokój,
- łazienka z WC.

Do mieszkania przynależy duży balkon z przepięknym widokiem na tereny zielone. Nieruchomość wynajmowana z całym umeblowaniem oraz kompletnym sprzętem AGD (m.in.: lodówka, płyta indukcyjna, piekarnik, pochłaniacz, zmywarka, pralka)– jednym słowem w pełni gotowa do szybkiego zamieszkania.

KOSZT NAJMU:

2500 zł + opłaty eksploatacyjne około 700 zł + prąd.

Wymagana kaucja zwrotna w wysokości 3 000 zł.

Możliwość wynajęcia miejsca parkingowego w hali garażowej w podziemiu budynku w cenie 350 zł z opłatami.

OPŁATY EKSPLOATACYJNE:

700 zł - czynsz administracyjny zawierający min. zaliczki na wodę (1m3), centralne ogrzewanie, odpady komunalne, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych. Prąd płatny dodatkowo według zużycia. Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda użytkowa z sieci miejskiej.

JEŚLI OFERTA CIE ZAINTERESOWAŁA z chęcią przedstawimy jej szczegóły podczas prezentacji i odpowiemy na pojawiające się pytania.

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI lub skorzystaj z formularza kontaktowego.