

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 2 365 zł



Typ budynku Budynek biurowy

Powierzchnia 43 m²

Cena/m² 55 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 3 piętro

Przedmiotem oferty jest lokal biurowy o pow. 43 m² zlokalizowany na poziomie III piętra w niskim IV piętrowym budynku wyposażonym w winę, położonym w Gorzowie Wielkopolskim – Śródmieście.

W skład powierzchni nieruchomości wchodzi trzy pomieszczenia biurowe oraz łazienka z wc.

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ WYNAJĘCIA MIEJSCA PARKINGOWEGO ZA KWOTĘ 200 ZŁ NETTO MIESIĘCZNIE !!!

Całość obiektu pod ochroną, z rozproszonym systemem alarmowym oraz zamykany na pilota na noc.

Lokal w bardzo dobrym stanie, nadający się do rozpoczęcia działalności w każdej chwili.

Ściany szpachlowane oraz malowane, na podłogach położono wykładzina.

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ UMIESZCZENIA NA BUDYNKU REKLAMY ZA DODATKOWĄ OPŁATĄ 150 ZŁ NETTO MIESIĘCZNIE !!!

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja zapewniająca duży przepływ klientów, w otoczeniu licznych sklepów, punktów usługowych oraz handlowych. Śródmieście jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta.

Przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Cena najmu: 2.365,00 zł + VAT + energia + gaz + woda + wywóz śmieci + opłat stanowiących opłaty administracji budynku części wspólnej 8 zł/m².

Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

