

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 3 700 zł



Typ budynku

Niski blok

Powierzchnia

85 m²

Cena/m²

44 zł

Liczba pokoi

5

Piętro

Parter

Przedmiotem oferty jest lokal usługowo o pow. 85 m² zlokalizowany na poziomie parteru w niskim III kondygnacyjnym bloku wielorodzinnym, położony w Gorzowie Wielkopolskim – Osiedle Górczyn przy ulicy Plac Jana Pała II.

W skład powierzchni lokalu wchodzi recepcja, trzy pomieszczenia z czego jedno z pomieszczeń posiada własną łazienkę, kuchnia, pomieszczenie magazynowe oraz łazienka z wc.

LOKAL WYPOSAŻONY W KLIMATYZACJĘ !!!

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, nadająca się do rozpoczęcia działalności bez ponoszenia dodatkowych kosztów.

Ściany w pomieszczeniach szpachlowane i malowane na podłogach położono terakotę.

Parametry techniczne lokalu pozwalają na prowadzenie szerokiego wachlarza działalności biurowej, rachunkowej, szkoleniowej, kancelaryjnej czy usługowej.

Dodatkowo lokal posiada wejście z poziomu chodnika co dodaje mu atrakcyjności.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Przy budynku liczne miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Cena najmu: 3.700,00 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia.

Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

