

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Lubiszyn, Baczyna - 1 290 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 6 925 zł
Powierzchnia	170 m ²
Cena/m ²	7 588 zł
Powierzchnia działki	1952.00 m ²
Liczba pokoi	6
Piętro	Parter
Typ okien	PCV

ŁADNY DOM WOLNOSTOJĄCY W BACZYNIE/ MOŻLIWOŚĆ ZAMIANY NA MIESZKANIE Z DOPLATĄ

Na sprzedaż nowoczesny, funkcjonalny i gotowy do zamieszkania dom jednorodzinny z 2004 roku, położony w Baczynie w spokojnej i prestiżowej okolicy, z szybkim dojazdem do Gorzowa Wlkp. Dom wolnostojący o powierzchni całkowitej 170 m² zlokalizowany na działce o pow. 1952 m².

Opis nieruchomości:

Na sprzedaż wyjątkowy, wolnostojący dom jednorodzinny położony w spokojnej i zielonej miejscowości Baczyna, zaledwie kilkanaście minut od Gorzowa Wielkopolskiego.

Dom o łącznej powierzchni 170 m², usytuowany na dużej, pięknie zagospodarowanej działce o powierzchni 1952 m². Nieruchomość idealna dla rodziny z dziećmi lub osób ceniących komfort, przestrzeń i naturę.

Rozkład pomieszczeń:

Parter (119 m²):

- przestronny salon z kominkiem (rozprowadzenie ciepła na piętro)
- 3 pokoje (sypialnie lub gabinety)
- kuchnia z jadalnią
- 2 łazienki jedna z wanną druga z prysznicem
- zabudowany taras pełniący funkcję ogrodu zimowego
- kotłownia z pralnią
- hol

Piętro (powierzchnia użytkowa ok. 50 m² po podłodze 120 m²):

- 2 sypialnie

- garderoba
- łazienka z wanną
- hol

Wyposażenie i udogodnienia:

- centralne ogrzewanie elektryczne
- kominek z systemem rozrowadzenia ciepła
- instalacja fotowoltaiczna i solary
- klimatyzacja na parterze w salonie i w sypialni na piętrze
- dom ocieplony wełną mineralną (18 cm)
- dach pokryty dachówką betonową

Działka i otoczenie:

- wiata garażowa dwustanowiskowa
- wiata rowerowo-narzędziowa
- zadaszona wiata do ping-ponga i grilla
- plac zabaw
- domek na drzewie
- boisko do koszykówki
- liczne nasadzenia i zieleni
- system nawadniania

Dostępne media: woda, prąd, kanalizacja, światłowód, gaz w drodze. Opłaty eksploatacyjne ok. 1000,00 zł miesięcznie. W cenie pozostaje stała zabudowa oraz cała zabudowa na działce.

Możliwa zamiana na mieszkanie z dopłatą!

Dom gotowy do zamieszkania, zadbane i funkcjonalny – bez potrzeby ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych.

DLA Naszych klientów posiadamy ofertę NIEODPŁATNEJ pomocy w uzyskaniu kredytu. Pomożemy wybrać najlepszy sposób sfinansowania zakupu.

Idealna propozycja dla rodzin szukających spokoju, przestrzeni i komfortu blisko miasta.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację.