

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Karnin - 1 090 000 zł



Rata kredytu\*

tylko **5 851** zł

Powierzchnia

21808 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup>

50 zł

Powierzchnia działki

21808.00 m<sup>2</sup>

Na sprzedaż przestronna **działka inwestycyjna o powierzchni 21 808 m<sup>2</sup>**, zlokalizowana przy ul. Gryczanej w Gorzowie Wielkopolskim. To teren o dużym potencjale, idealny pod różne przedsięwzięcia gospodarcze.

Działka znajduje się w obszarze **objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (symbol 10U/ZP), co umożliwia prowadzenie działalności usługowej lub produkcyjnej**. Teren jest płaski, o regularnym kształcie, co sprzyja wygodnemu zagospodarowaniu.

Atuty nieruchomości:

- dostępne media: prąd i gaz w pobliżu
- dogodny dojazd do centrum i drogi ekspresowej S3
- spokojna okolica z dużym potencjałem rozwojowym

Bezpośrednia bliskość infrastruktury miejskiej i szybki dostęp do trasy S3 gwarantują sprawną logistykę.

To idealna propozycja dla inwestorów szukających dobrze zlokalizowanej przestrzeni pod rozwój działalności.

**Zapraszamy do kontaktu - chętnie udzielimy szczegółowych informacji i umówimy się na prezentację terenu.**

