

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Przytoczna, Goraj - 399 000 zł



Typ budynku Wolnostojący

Rata kredytu* tylko **2 142 zł**

Powierzchnia 201 m²

Cena/m² 1 984 zł

Powierzchnia działki 800.00 m²

Liczba pokoi 5

Piętro Parter

Typ okien PCV

Piwnica Tak

Przedmiotem oferty jest **dom wolnostojący** o powierzchni **201,15 m²**, położony na **działce** o powierzchni **800 m²** w spokojnej **miejscowości Goraj**, w **gminie Przytoczna**.

Opis układu domu:

Parter:

- Przestronny pokój dzienny,
- Funkcjonalna kuchnia,
- Skrytka,
- Lokal użytkowy o powierzchni **43 m²**, który wcześniej pełnił funkcję Urzędu Pocztowego, idealny na biuro, sklep czy inną działalność.

Poddasze:

- Cztery pokoje,
- Komfortowa łazienka,
- Dwie praktyczne skrytki,
- Klatka schodowa.

Nieruchomość wymaga remontu, co daje nowym właścicielom **nieograniczone możliwości aranżacyjne**, aby dostosować przestrzeń do własnych potrzeb i gustów.

Stan techniczny:

Ściany szpachlowane i malowane,
Podłogi wyłożono płytkami ceramicznymi oraz deską,
Okna PCV zapewniają dobrą izolację termiczną i akustyczną,
Ogrzewanie oraz dostarczanie ciepłej wody zapewnia piec centralnego ogrzewania opalany węglem i drewnem.

Dodatkowe atuty:

Na działce znajduje się budynek gospodarczy, który można zaadaptować na różne cele,
Cała posesja jest ogrodzona, co zapewnia bezpieczeństwo i prywatność,
Pięknie zagospodarowany ogród z licznymi nasadzeniami roślin ozdobnych,
Sąsiedztwo stanowią głównie domy jednorodzinne, co gwarantuje spokój i przyjazną atmosferę.

Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest w **cichej, przyjaznej okolicy**, otoczonej zielenią i lasami, **zaledwie kilka kroków od urokliwego jeziora Lubikowskiego**.

To idealne miejsce dla osób ceniących sobie ciszę, spokój i bliskość natury.

Zainteresowany?

Nie czekaj! Zadzwoń i zapytaj o szczegóły oferty.

Ten dom to wyjątkowa okazja, aby stworzyć swoje wymarzone miejsce do życia.