

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Santok, Janczewo - 990 000 zł



Typ budynku Wolnostojący

Rata kredytu* tylko **5 315 zł**

Powierzchnia 210 m²

Cena/m² 4 714 zł

Powierzchnia działki 1035.00 m²

Liczba pokoi 5

Piętro Parter

Typ okien PCV

Garaż Tak

OFERTA ZAREZERWOWANA UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ

TWÓJ WYMARZONY DOM WŚRÓD CISZY I ZIELENI – GRALEWO, GMINA SANTOK, PRZY JANCZEWIE

Szukasz domu, który łączy nowoczesność, komfort i bliskość natury? Mamy coś wyjątkowego!

Ten dom to nie tylko cztery ściany – to miejsce stworzone do życia, odpoczynku i budowania wspomnień.

Zaledwie dziesięć minut od centrum Gorzowa Wielkopolskiego, w spokojnej i pełnej zieleni wsi Gralewo, znajduje się dom, który łączy nowoczesność z funkcjonalnością, komfort z estetyką – miejsce, które może stać się Twoim domem na długie lata.

Nieruchomość została wybudowana w 2019 roku według projektu Simon G2. Architektura budynku jest harmonijna, elegancka i przemyślana – od układu pomieszczeń, przez energooszczędne rozwiązania, po wykończenie z dbałością o detale.

Parter oferuje **przestronny i jasny salon z kominkiem**, który nadaje wnętrzu ciepła i domowego klimatu, **3 sypialnie, osobną toaletę, komfortową łazienkę, praktyczną spiżarnię oraz garaż dwustanowiskowy o powierzchni około 40 m².**

Na piętrze znajduje się **prywatna część nocna z dużą sypialnią, łazienką z wanną i prysznicem oraz garderobą** – przestrzeń idealna do odpoczynku.

Dom został wyposażony w nowoczesne i ekologiczne rozwiązania: ogrzewanie podłogowe, pompę ciepła wspieraną piecem gazowym dwufunkcyjnym, oczyszczalnię ścieków oraz instalacje: alarmową i centralnego odkurzacza.

Ściany wykonane z suporeksu zostały solidnie ocieplone 20-centymetrowym styropianem, dach zabezpieczono pianą PUR, a okna trzyszybowe z roletami zewnętrznymi gwarantują ciszę i bezpieczeństwo.

W cenie nieruchomości pozostaje zabudowa stała, w tym kuchnia – gotowa do zamieszkania od zaraz.

Działka o regularnym kształcie i powierzchni 1035 m²

Dom gotowy jest do przekazania nowym właścicielom – osobom, które szukają przestrzeni z potencjałem, a jednocześnie domu, w którym wszystko już jest na swoim miejscu.

ZAPRASZAMY!