

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 2 900 zł



Typ budynku

Niski blok

Powierzchnia

100 m²

Cena/m²

29 zł

LOKALIZACJA

Centrum Gorzowa Wielkopolskiego to prestiżowa i wyjątkowo atrakcyjna lokalizacja, gwarantująca doskonałą dostępność zarówno dla klientów, jak i pracowników. Atutem nieruchomości jest położenie przy jednej z głównych ulic miasta o dużym natężeniu ruchu. W najbliższym otoczeniu znajdują się liczne punkty handlowo-usługowe, instytucje oraz restauracje.

OBIEKT

Przedmiotem oferty jest lokal użytkowy / magazynowy o powierzchni 100 m², usytuowany na parterze wolnostojącego budynku. Wejście bezpośrednio z poziomu chodnika zapewnia łatwy dostęp zarówno dla klientów, jak i dostawców. Przy lokalu znajdują się ogólnodostępne miejsca parkingowe.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ

Powierzchnia 100 m² obejmuje:
Trzy funkcjonalne pomieszczenia.

STAN OBIEKTU

Lokal w bardzo dobrym stanie technicznym, gotowy do rozpoczęcia działalności od zaraz, bez konieczności ponoszenia dużych kosztów adaptacyjnych.

WARUNKI NAJMU

Czynsz najmu: 2.900 zł + VAT

Dodatkowe opłaty: opłaty eksploatacyjne + energia

Kaucja: 1-miesięczny czynsz

PODSUMOWANIE

Funkcjonalny lokal użytkowy w ścisłym centrum Gorzowa Wlkp. Świetnie sprawdzi się pod działalność usługową, handlową lub magazynową. Dużym atutem jest lokalizacja przy ruchliwej ulicy oraz dostęp do miejsc parkingowych.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !

Chętnie odpowiemy na pytania i przedstawimy szczegóły oferty.