

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, os. Piaski - 999 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 5 363 zł
Powierzchnia	150 m ²
Cena/m ²	6 660 zł
Powierzchnia działki	532.00 m ²
Liczba pokoi	5
Typ okien	PCV
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

DOM Z CHARAKTEREM I POTENCJAŁEM - TAKA OKAZJA NA PIASKACH ZDARZA SIĘ RAZ NA LATA!

Są domy, które po prostu stoją. I są takie, które żyją, zapraszają, dają przestrzeń do życia, pracy, marzeń – ten należy do tej drugiej kategorii.

Jeśli szukasz czegoś więcej niż tylko czterech ścian – czytaj dalej. Bo możesz właśnie znaleźć swój dom... i źródło dochodu w jednym!

LOKALIZACJA:

Gorzów Wielkopolski – osiedle Piaski

Tu nie słychać miasta, ale wszędzie masz blisko. Spokojna, zielona okolica, sąsiedztwo domów jednorodzinnych, idealna równowaga między naturą a dostępnością!

O NIERUCHOMOŚCI:

Rok budowy: 1992

Konstrukcja solidna jak skała – pustak 24 + przerwa + pustak 12 + ocieplenie styropianem 10 cm

Dach z blachodachówki, po remoncie w 2016 roku

Metraż użytkowy: ok. 150 m²

Działka: 532 m² – z miejscem na ogród, relaks i prywatność

Okna PCV, ogrzewanie gazowe + piec na drewno – komfort i oszczędność

ROZKŁAD, KTÓRY DAJE MOŻLIWOŚCI:

Parter:

Przestronny salon z dużymi oknami – idealny na rodzinne spotkania

Oddzielna kuchnia

Sypialnia + WC

Piętro:

3 ustawne sypialnie

Duża łazienka

Dodatkowo:

Strych – na schowek, studio, pokój gier?

Piwnica – sucha, zadbana

Garaże

Budynek gospodarczy – na warsztat, pracownię

TO CO NAJCIEKAWSZE:

Na posesji znajdują się dwa niezależne, w pełni wyposażone mieszkania kawalerki z osobnymi wejściami!

Własne łazienki

Własne kuchnie

Podliczniki wody

Wynajmuj, zarabiaj, prowadź mikro-biznes albo daj przestrzeń bliskim.

Taki układ to rzadkość i prawdziwy skarb dla inwestora!

DLACZEGO WARTO?

Świetna lokalizacja – cicho, zielono, a do centrum kilka minut

Idealny układ dla rodziny + możliwość zarobku

Solidny dom z duszą

Niskie koszty utrzymania

Garaże, piwnica, budynek gospodarczy – wszystko, czego potrzebujesz

Potencjał na dom wielopokoleniowy, biznesowy lub pod wynajem

NIE CZEKAJ - TAKA NIERUCHOMOŚĆ TO RZADKOŚĆ!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl