

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski - 2 300 000 zł



Typ budynku

Wolnostojący

Rata kredytu*

tylko **12 347 zł**

Powierzchnia

146 m²

Cena/m²

15 718 zł

Powierzchnia działki

1600.00 m²

Liczba pokoi

4

Garaż

Tak

146 m² | DZIAŁKA 1600 m² | FOTOWOLTAIKA | SMART HOME | GRUNTOWA POMPA CIEPŁA

Zanurz się w harmonii nowoczesnego życia, otulony ciszą i zielenią jednej z najbardziej prestiżowych lokalizacji w Gorzowie Wlkp.

To tu, na doskonale nasłonecznionej działce o powierzchni **1600 m²**, powstał nowoczesny dom, który **spełni marzenia** nawet najbardziej wymagających!

Dom stworzony z myślą o komforcie i energooszczędności!

Zaprojektowany w **2025 roku** z pasją, dbałością o detale i wykorzystaniem **najnowszych technologii**.

Ten dom to coś więcej niż tylko miejsce do życia – to **bezpieczna przystań**, która każdego dnia będzie Cię inspirować.

Kluczowe cechy:

- Powierzchnia użytkowa: 146,33 m²
- Nowoczesna, elegancka bryła
- Budynek zbudowany z suporexu, ocieplony styropianem grafitowym 30 cm (lambda 0.31)

- Ciepły montaż okien i drzwi
- Okna klasy premium (**profil 82 mm**), żaluzje fasadowe
- Drzwi **Interdoor**, brama garażowa **Hörmann**
- Ocieplenie stropu – **Steico Zell** (wdmuchiwany granulat)
- Elewacja z elementami **New Tech Wood** – ponadczasowa estetyka
- **Fotowoltaika 10 kW z magazynem energii** – niskie rachunki, niezależność
- Gruntowa pompa ciepła **Alfainnotec z pasywnym chłodzeniem**
- Rekuperacja **Zender** – świeże powietrze przez cały rok

Twój dom, Twoje zasady – pełna automatyka z systemem **FIBARO**

Twój inteligentny dom reaguje na Twoje potrzeby!

Z poziomu telefonu lub głosu możesz sterować: **ogrzewaniem, oświetleniem wewnętrznym i zewnętrznym, żaluzjami, drzwiami wejściowymi, wideodomofonem, monitoringiem oraz alarmem.**

Przemyślany układ – wygoda dla całej rodziny

- reprezentacyjny wiatrołap
- jasna kuchnia otwarta na salon z jadalnią i wyjściem na taras
- 3 niezależne sypialnie
- garderoba
- 2 łazienki
- pomieszczenie gospodarcze
- garaż w bryle budynku

Ogród, który od razu pokochasz – i nie musisz robić nic!

W cenie otrzymujesz **kompletnie wykończony ogród**, gotowy do relaksu i spotkań z bliskimi,

Trawę z rolki – efekt natychmiastowej zieleni!

Ogrodzenie z każdej strony – prywatność i bezpieczeństwo

Polbruk – podjazd, ścieżki, strefa wejściowa

Bardzo duży taras wypoczynkowy

Wiatę grillową – idealna na rodzinne spotkania

System automatycznego nawadniania

Lokalizacja, która łączy to, co najlepsze: – bliskość gminy Kłodawa, w otulinie lasów i jezior!

Cisza, spokój, sąsiedztwo nowoczesnych domów

Dojazd do centrum Gorzowa Wlkp. w 7 minut

Bliskość ścieżek rowerowych, terenów spacerowych i rekreacyjnych

To nie jest dom – to styl życia!

Gotowy do zamieszkania, zaprojektowany z myślą o przyszłości, zbudowany bez kompromisów.

Jeśli marzysz o nowoczesnym, energooszczędnym i pięknym domu w wyjątkowej lokalizacji – właśnie go znalazłeś!!!

Zadzwoń już dziś i umów się na prezentację.

Taki dom trafia się raz na długie lata.