ECH NIERUCHOMOŚCI

+48 504 647 433
Oferta numer **940/3070/ODS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Drezdenko, Klesno - 279 000 zł

Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko **1 498** zł
Powierzchnia	80 m^2
Cena/m^2	3 488 zł
Powierzchnia działki	2083.00 m^2
Liczba pokoi	3
Piętro	Parter
Typ okien	Drewniane (stary typ)
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Szukasz nieruchomości z dużą działką, zabudowaniami i ogromnym potencjałem aranżacyjnym ? Ta oferta może Cię zainteresować !

Na sprzedaż dom jednorodzinny z budynkiem gospodarczym, położony w miejscowości Klesno, gmina Drezdenko, powiat Strzelecko-Drezdenecki.

To idealna propozycja dla osób, które chcą stworzyć własny, klimatyczny dom na wsi z dodatkową przestrzenią pod mieszkanie lub działalność.

LOKALIZACJA

Nieruchomość znajduje się w malowniczej miejscowości Klesno, w gminie Drezdenko. Spokojna okolica, dużo zieleni oraz komfortowa wielkość działki czynią tę ofertę wyjątkową.

BUDYNEK MIESZKALNY

Powierzchnia: około 80 m²
Materiał: cegła
Dach: dachówka ceramiczna karpiówka
Okna: drewniane stary typ

Rozkład pomieszczeń:
Salon,
Kuchnia,
Pokój,
Przedpokój,
Strych do własnej aranżacji.

Ogrzewanie: piec węglowy
Ciepła woda: piec węglowy

BUDYNEK GOSPODARCZY Z MIESZKANIEM

W budynku gospodarczym został zaadaptowany lokal mieszkalny o powierzchni około 70 m².

Charakterystyka:
Okna drewniane stary typ
Ogrzewanie kominkowe,
Ciepła woda za pomocą pieca elektrycznego,
Ocieplenie: styropian 10 cm,
Dach pokryty blachodachówka.

Rozkład pomieszczeń:
Salon,
Aneks kuchenny z wydzieloną częścią na jadalnie,
Dwie sypialnie na piętrze,
Łazienka z WC.

STODOŁA

Powierzchnia: około 60 m²
Materiał: cegła
Dach pokryty papą.

DZIAŁKA

Powierzchnia: 2083 m²
Teren przestronny, bardzo ładny i zadbany, dający duże możliwości zagospodarowania.

MEDIA

Prąd,
Szambo,
Woda.

PODSUMOWANIE

Dom z czerwonej cegły o powierzchni około 80 m², Budynek gospodarczy z dodatkowym mieszkaniem około 70 m², Dodatkowo stodoła około 60 m², Duża działka 2083 m², Nieruchomość wymaga kapitalnego remontu, co daje szerokie możliwości aranżacyjne, Idealna propozycja dla osób szukających nieruchomości z charakterem i przestrzenią do własnej adaptacji.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !

To wyjątkowa oferta dla osób ceniących spokój i przestrzeń, a jednocześnie szukających nieruchomości z potencjałem na stworzenie klimatycznego siedliska lub domu z dodatkową funkcją mieszkalną.