

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 325 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu* tylko 1 745 zł

Powierzchnia 32 m²

Cena/m² 10 236 zł

Liczba pokoi 2

Piętro 1 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 560 zł

SZUKASZ SWOJEGO PIERWSZEGO MIESZKANIA LUB CHCESZ ZAINWESTOWAĆ W NIERUCHOMOŚĆ POD WYNAJEM? – ZWRÓĆ UWAGĘ NA TO 2-POKOJOWE MIESZKANIE – 1 PIĘTRO GÓRCZYN!

LOKALIZACJA:

Mieszkanie położone jest w jednej z najbardziej lubianych dzielnic Gorzowa – Górczyn, przy ul. Sosnkowskiego. W pobliżu znajdują się liczne sklepy, punkty usługowe, szkoła oraz wygodny dostęp do komunikacji miejskiej.

BUDYNEK:

Nieruchomość usytuowana jest na 1 piętrze niskiego budynku z 2013 roku. Do dyspozycji mieszkańców są ogólnodostępne miejsca parkingowe, a dodatkowo wewnętrzny parking zamykany szlabanem.

ATUTY MIESZKANIA:

- świetna, poszukiwana lokalizacja,
- funkcjonalny układ pomieszczeń,
- atrakcyjna propozycja zarówno do zamieszkania, jak i pod wynajem.

UKŁAD POMIESZCZEŃ (31,75 m²):

- salon z aneksem kuchennym,
- sypialnia,
- przedpokój,
- łazienka z WC.

Dodatkowym atutem jest balkon, który pozwala na chwilę relaksu na świeżym powietrzu.

OPŁATY:

Czynsz administracyjny wynosi ok. 560 zł/1 os. i obejmuje zaliczki na wodę, centralne ogrzewanie, wywóz odpadów, fundusz remontowy oraz utrzymanie części wspólnych. Prąd płatny według zużycia. Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej.

Zainteresowała Cię ta oferta?

Z przyjemnością pokażemy Ci mieszkanie i odpowiemy na wszystkie pytania. Skontaktuj się z nami lub wypełnij formularz kontaktowy!

Przy zakupie należy uwzględnić dodatkowe koszty – podatek PCC, takse notarialną oraz obsługę transakcji przez nasze biuro. Spotkanie z agentem i prezentacja nieruchomości są bezpłatne, wymagają jednak wcześniejszego podania podstawowych danych oraz podpisania zgody na realizację usługi pośrednictwa.