

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Drezdenko, Karwin - 2 350 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 12 615 zł
Powierzchnia	200 m ²
Cena/m ²	11 750 zł
Powierzchnia działki	2.70 m ²
Liczba pokoi	4
Typ okien	PCV
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Dom marzeń na skraju lasu – Karwin 2,7 ha prywatności, stawy, technologia i natura w idealnej harmonii

Czy marzyłeś kiedyś o miejscu, które daje Ci przestrzeń, spokój, kontakt z naturą, a jednocześnie oferuje nowoczesny komfort i pełną niezależność?

Zapraszamy do Karwina, malowniczej miejscowości położonej tuż obok Drezdenka, w województwie lubuskim. To idealne miejsce dla osób, które cenią sobie ciszę, otoczenie przyrody i życie z dala od zgiełku miasta – ale z dobrym dojazdem do większych ośrodków takich jak Gorzów Wlkp., Strzelce Krajeńskie czy Międzychód. Okolica sprzyja aktywnościom na świeżym powietrzu – lasy, ścieżki rowerowe, jeziora i dzika natura są tu na wyciągnięcie ręki.

Dom o powierzchni ok. 200 m² (rok budowy 2015) to połączenie nowoczesnych technologii, naturalnych materiałów i wyjątkowego klimatu. Wykonany z ceramiki Porotherm, ocieplony styropianem grafitowym 20 cm, z dachówką ceramiczną, trzyszybowymi oknami i stropem typu Terriva – to solidna, energooszczędna konstrukcja gotowa na lata użytkowania.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

Gruntowa pompa ciepła + fotowoltaika = maksymalna oszczędność i niezależność energetyczna,

Ogrzewanie podłogowe w całym domu, również w garażu, z 3 niezależnymi strefami (nocna, dzienna, gospodarcza),

Garaż dwustanowiskowy (40 m²) z bramą automatyczną i ogrzewaniem,

Monitoring i kamery, rolety zewnętrzne, odkurzacz centralny, kominek w salonie,

3 sypialnie, 3 łazienki, sauna, salon z jadalnią, otwarta kuchnia, pralnia, kotłownia, pomieszczenia gospodarcze – funkcjonalny układ dla rodziny.

Ogród:

Cała posesja to przemyślany i pięknie zaaranżowany ekosystem. Na 2,7 ha znajdziesz:

Stawy z pomostem do wędkowania,

Mostek, ścieżki ogrodowe, zieleń i kwiaty tworzące strefy relaksu,

Plac zabaw dla dzieci, gdzie najmłodsi mogą bez troski spędzać czas,

Automatyczne nawadnianie, robot koszący, spiżarnia ogrodowa, miejsce na warzywnik lub sad,

Studnia głębinowa, szambo, stacja uzdatniania i zmiękczenia wody – pełna autonomia i wygoda.

Wyobraź sobie poranki na tarasie, gdzie pierwsze promienie słońca odbijają się w tafli Twojego stawu. Dzień spędzony na ogrodzie, gdzie wszystko rośnie i kwitnie samo, wieczór przy kominku lub w saunie, a weekendowe łowienie ryb z własnego pomostu. Brzmi jak marzenie? W Karwinie może to być Twoja codzienność.

To przestrzeń, w której można złapać oddech, zwolnić i po prostu – żyć. Dom, który nie narzuca się formą, ale daje wszystko, czego potrzeba: bezpieczeństwo, komfort, estetykę, funkcjonalność. Nieruchomość dla osób, które szukają czegoś więcej niż „czterech ścian” – które szukają miejsca z duszą.

Zadzwoń i umów się na prezentację – zakochaj się w tym miejscu tak, jak zrobili to jego obecni właściciele.

Takie oferty pojawiają się naprawdę rzadko – nie pozwól, by ktoś inny Cię uprzedził.