

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 395 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu* tylko **2 120 zł**

Powierzchnia 47 m²

Cena/m² 8 458 zł

Liczba pokoi 2

Piętro 4 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 700 zł

Piwnica Tak

LOKALIZACJA

Mieszkanie znajduje się na popularnym osiedlu Górczyn jednej z najlepiej rozwiniętych dzielnic Gorzowa. W pobliżu dostępna jest pełna infrastruktura sklepy, punkty usługowe, szkoły, przedszkola oraz przystanki komunikacji miejskiej. To idealne połączenie ciszy i komfortu codziennego życia z szybkim dostępem do centrum.

BUDYNEK

Lokal usytuowany jest na czwartym piętrze w czterokondygnacyjnym, zadbanym budynku wielorodzinnym z 1999 roku. Na piętrze znajdują się jedynie dwa mieszkania, co zapewnia większy komfort i kameralną atmosferę. Do dyspozycji mieszkańców pozostaje piwnica.

UKŁAD POMIESZCZEŃ

Powierzchnia mieszkania wynosi 46,70 m² i obejmuje:

Salon z wyjściem na balkon,
Sypialnię,
Osobną kuchnię z praktycznym okienkiem,
Łazienkę z WC,
Hol.

STANDARD WYKOŃCZENIA

Mieszkanie jest w dobrym stanie technicznym, wyposażone w plastikowe okna. Wymaga odświeżenia, co daje nowemu właścicielowi możliwość aranżacji wnętrza według własnych potrzeb i gustu.

MEDIA

Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej.

Czynsz administracyjny wynosi ok. 700 zł + opłaty za energię elektryczną według zużycia.

PODSUMOWANIE

Atrakcyjne, funkcjonalne mieszkanie z balkonem na osiedlu Górczyn. Idealne zarówno dla pary, rodziny, jak i jako inwestycja pod wynajem.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !

Chętnie odpowiemy na wszelkie pytania i pomożemy w bezpiecznej finalizacji zakupu.