

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 600 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu* tylko **3 221 zł**

Powierzchnia 64 m²

Cena/m² 9 340 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 4 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 800 zł

Piwnica Tak

OFERTA ZAREZERWOWANA UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ.

APARTAMENT JEDNOPOZIOMOWY! POW. 64,24 M2, PIWNICA, KOMÓRKA LOKATORSKA, 4 PIĘTRO ,BLOK Z WINDA!

LOKALIZACJA:

Prezentujemy Państwu ofertę mieszkania w bardzo dobrej lokalizacji - Gorzów Wlkp., osiedle Górczyn.

Górczyn pod względem ludności jest największą dzielnicą miasta, położony jest w jego północno-wschodniej części. Mieszka tutaj blisko 40 tysięcy mieszkańców. Dzielnicą wyposażoną jest w nowoczesną infrastrukturę drogową z dobrym połączeniem z centrum miasta. Komunikację miejską zapewnia MZK.

W dzielnicy ma siedzibę wiele znaczących dla miasta zakładów i firm, znajduje się tutaj wiele centrów handlowych oraz sklepów wielkopowierzchniowych.

Do dyspozycji mieszkańców jest Szpital, Zespół Szkół Technicznych i Ogólnokształcących, Szkoły podstawowe. Górczyn to świetna propozycja dla osób lubiących aktywnie spędzać czas, jest to osiedle z dużą liczbą terenów zielonych (park im. Kopernika, park Górczyński, park 750 lecia).

BUDYNEK:

Blok 5 piętrowy wybudowany w 2020 roku. Architektura budynku - Nowoczesna.

Wejście na klatkę schodową zabezpieczone domofonem. Przed budynkiem wiele miejsc parkingowych ogólnodostępnych.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

Mieszkanie wykończone materiałami wysokiej jakości.

Podłogi wyłożone panelami oraz terakotą, ściany szpachlowane i malowane, okna PCV, drzwi zewnętrzne o wysokiej klasie dźwiękochłonności.

NIERUCHOMOŚĆ:

Mieszkanie 1 poziomowe o łącznej powierzchni użytkowej 64,24 mkw. usytuowany na 4 piętrze w bloku z windą.

Na powierzchnię nieruchomości składa się przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na duży balkon, 2 ustawne sypialnie, przedpokój, łazienka z kabiną prysznicową oraz z wc.

Każde miejsce w mieszkaniu zostało zagospodarowane w funkcjonalny sposób.

Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej. Czynsz w wysokości ok. 800 zł + prąd naliczany wg zużycia.

DODATKOWE INFORMACJE:

- Bardzo dobry standard mieszkania,
- Winda w budynku dostępna z poziomu 0,
- Mieszkanie bardzo słoneczne, rozkładowe z przynależnym balkonem, piwnicą i komórką lokatorską,
- W okolicy pełna infrastruktura handlowo-usługowa i edukacyjna.

Polecamy z uwagi na lokalizację i dobry standard wykończenia!