

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 440 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu* tylko **2 362 zł**

Powierzchnia 54 m²

Cena/m² 8 148 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 2 piętro

Czynsz 960 zł

Piwnica Tak

Na sprzedaż starannie wykończone, funkcjonalne i słoneczne mieszkanie trzypokojowe o przemyślanym rozkładzie i ciekawej aranżacji wnętrza.

Lokal położony w doskonałej lokalizacji, w bezpośrednim sąsiedztwie parku, z bardzo dobrą komunikacją z centrum i innymi częściami miasta. Idealna propozycja dla osób ceniących komfort, estetykę oraz wygodę codziennego życia.

Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny znajdujący się przy ul. Batalionu Zośka na os. Górczyn, blisko Parku Górczyńskiego.

Lokal o pow. użytkowej 54 m² znajduje się na II piętrze niskiego bloku i składa się z dużego słonecznego salonu połączonego z kuchnią, przestronnej sypialni, w której znajduje się na całej długości ściany pojemna szafa w zabudowie, z sypialni jest wyjście na balkon, oddzielnego pokoju również z szafą w zabudowie, łazienki z wc oraz przedpokoju.

Mieszkanie o ciekawej i nietuzinkowej aranżacji. Na ścianach gipsowa struktura, w salonie drewniane drzwi przesuwne, w przedpokoju nowoczesna szafa na wymiar, podłogi częściowo deska, częściowo panele, drzwi wewnętrzne dębowe, meble w kuchni w zabudowie również dębowe. Ponadto w cenie mieszkania, poza stałą zabudową, sprzęt AGD w kuchni (lodówka- zamrażarka, płyta gazowa, piekarnik elektryczny, pozostałe umeblowanie i oświetlenie do uzgodnienia. Drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Czynsz administracyjny w wysokości 960 zł w tym ryczałt za gaz, energia elektryczna wg zużycia. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Do mieszkania przynależy piwnica i balkon.

Przed budynkiem i wokół niego miejsca postojowe. **Istnieje możliwość zakupu garażu w zabudowie szeregowej (ul. Roweckiego) w cenie 75 000 zł.**

Nieruchomość znajduje się w atrakcyjnej lokalizacji, na osiedlu cieszącym się wciąż dużą popularnością, ze względu nie tylko na lokalizację ale również ze względu na fakt, iż jest bardzo dobrze skomunikowana z pozostałymi dzielnicami miasta.

W bezpośrednim sąsiedztwie liczne sklepy, punkty handlowo-gastronomiczne, super markety, szkoły, przedszkola.

MOŻLIWOŚĆ ZAMIANY Z DOPŁATĄ NA DOMEK PARTEROWY.

Zapraszamy na prezentację.