

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Wieprzyce - 380 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu* tylko **2 040 zł**

Powierzchnia 50 m²

Cena/m² 7 600 zł

Liczba pokoi 2

Piętro 1 piętro

Typ okien Z roletami, PCV

Czynsz 250 zł

Zapraszamy Państwa na prezentację atrakcyjnego 2 pokojowego mieszkania usytuowanego na I piętrze w niskim I piętrowym bloku zlokalizowanym przy ul. Dąbroszyńskiej w Gorzowie Wielkopolskim.

Mieszkanie o powierzchni 50 m² składa się z:

- przedpokoju
- przestronnego salonu
- sypialni
- oddzielnej jasnej kuchni
- łazienki

Do użytku wspólnego pozostaje strych oraz pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 5 m²

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie technicznym i wizualnym. Kilka lat temu przeszło generalny remont, podczas którego wymieniono instalacje oraz zamontowano nowe podłogi, odremontowano kuchnię, wygładzono ściany oraz odremontowano łazienkę. Ściany i sufity szpachlowane i malowane. Podłogi wyłożone panelami oraz terakotą. Stolarka okienna typu PCV z roletami zewnętrznymi. Wejście do mieszkania zabezpieczają drzwi antywłamaniowe.

Budynek z końcówki lat 90tych charakteryzuje się dobrą izolacją termiczną i akustyczną. Kłata schodowa szeroka, czysta i zadbane. Sprzedającym przysługuje umowne wyłączne korzystanie z ogródka, który znajduje się na terenie działki, gdzie znajduje się budynek. W pobliżu budynku znajduje się również parking samochodowy.

UWAGA ! ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ DOBUDOWANIA BALKONU!

Media: woda, prąd, kanalizacja, internet. Ogrzewanie z pieca akumulacyjnego. Ciepła woda z podgrzewacza przepływowego elektrycznego.

UWAGA! Mieszkanie o niskim czynszu i o niskich opłatach za prąd. Czynsz ok. 250 zł. plus fundusz remontowy 75 zł./m-c.

Prąd miesięcznie średnio: ok. 470 zł UWAGA!

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest to, że mieszkanie nadaje się do natychmiastowego zamieszkania bez ponoszenia dodatkowych kosztów związanych z remontem. Kompleks mieszkań przy ul. Dąbroszyńskiej gwarantuje odpoczynek od zgiełku miasta przy jednoczesnej dobrej komunikacji z resztą miasta!

OFERTA GODNA UWAGI I POLECENIA! ZAPRASZAMY DO KONTAKTU!