

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 5 845 zł



Typ budynku

Niski blok

Powierzchnia

146 m²

Cena/m²

40 zł

LOKALIZACJA

Lokal znajduje się w Gorzowie Wielkopolskim, Śródmieście przy ulicy Wyszyńskiego. To centralna i bardzo dobrze skomunikowana część miasta, zapewniająca stały przepływ potencjalnych klientów. W niedalekiej odległości znajdują się markety oraz liczne punkty usługowe, co dodatkowo podnosi atrakcyjność lokalizacji.

BUDYNEK

Nieruchomość usytuowana jest na parterze nowoczesnego, pięciokondygnacyjnego budynku mieszkalnego. Obiekt został zaprojektowany z myślą o komforcie użytkowników oraz maksymalizacji ruchu klientów. Budynek wyposażony jest w nowoczesną infrastrukturę, w tym system telekomunikacyjny, antywłamaniowy oraz przeciwpożarowy. Przy budynku znajdują się ogólnodostępne miejsca parkingowe.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ

Powierzchnia 146,13 m² obejmuje:

Przestronną powierzchnię do własnej adaptacji.

Układ lokalu daje szerokie możliwości aranżacyjne i dopasowania przestrzeni do indywidualnych potrzeb najemcy.

STANDARD WYKOŃCZENIA

Lokal w stanie deweloperskim, co daje możliwość pełnej aranżacji według własnej koncepcji i dostosowania do charakteru prowadzonej działalności.

Duże przeszklone witryny zapewniające doskonałą ekspozycję oraz bardzo dobre doświetlenie wnętrza.

MEDIA I OPŁATY

Cena najmu: 5.845,20 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia,

Kaucja: 1 - miesięczny czynsz,

Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

PODSUMOWANIE

Przestronny lokal użytkowy w stanie deweloperskim, zlokalizowany w ścisłym centrum miasta. Idealny pod działalność usługową, handlową lub biurową. Duża powierzchnia, świetna ekspozycja oraz nowoczesny budynek to główne atuty tej oferty.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !

Chętnie odpowiemy na wszelkie pytania i pomożemy w bezpiecznej finalizacji najmu.