

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 389 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko **2 088 zł**

Powierzchnia 46 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 8 420 zł

Liczba pokoi 2

Piętro 1 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 370 zł

Mieszkanie 2-pokojowe na sprzedaż – Gorzów Wielkopolski, Śródmieście, 46 m<sup>2</sup>, balkon + taras

Na sprzedaż atrakcyjne mieszkanie o powierzchni 46 m<sup>2</sup>, położone na pierwszym piętrze w czteropiętrowym budynku w doskonałej lokalizacji – Śródmieście Gorzowa Wielkopolskiego.

Lokal składa się z: dwóch ustawnych pokoi, funkcjonalnej przestrzeni dziennej, kuchni oraz łazienki z prysznicem. Dużym atutem nieruchomości jest balkon oraz taras wewnętrzny od strony dziedzińca, co zapewnia dodatkową przestrzeń do relaksu i odpoczynku.

Mieszkanie wyposażone jest w okna PCV oraz rolety zewnętrzne, które zwiększają komfort i bezpieczeństwo. Ogrzewanie elektryczne pozwala na indywidualną kontrolę kosztów, natomiast ciepła woda pochodzi z przepływowego podgrzewacza wody.

Nieruchomość sprzedawana jest z pełnym wyposażeniem – wszystkie meble widoczne na zdjęciach pozostają w mieszkaniu, co czyni je gotowym do zamieszkania od zaraz.

Czynsz administracyjny wynosi około 370 zł, co stanowi dodatkowy atut dla przyszłego właściciela.

Najważniejsze informacje:

- lokalizacja: Gorzów Wielkopolski, Śródmieście
- powierzchnia: 46 m<sup>2</sup>
- liczba pokoi: 2
- piętro: 1 / 4
- balkon + taras od dziedzińca
- okna PCV

- rolety zewnętrzne
- ogrzewanie elektryczne
- ciepła woda: przepływowy podgrzewacz
- łazienka z prysznicem
- czynsz: ok. 370 zł
- pełne umeblowanie w cenie

Świetna lokalizacja w centrum miasta zapewnia szybki dostęp do sklepów, komunikacji miejskiej, szkół oraz punktów usługowych.

DLA Naszych klientów posiadamy ofertę NIEODPŁATNEJ pomocy w uzyskaniu kredytu. Pomożemy wybrać najlepszy sposób sfinansowania zakupu.

Zapraszamy do współpracy.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)