

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Santok, Wawrów - 579 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu* tylko 3 108 zł

Powierzchnia 50 m²

Cena/m² 11 472 zł

Liczba pokoi 3

Piętro Parter

Typ okien PCV

Czynsz 722 zł

Z OGRÓDKIEM | 2-POKOJOWE | NOWE BUDOWNICTWO | OS. MOJE BERMUDY

LOKALIZACJA:

Nieruchomość położona na nowoczesnym osiedlu Moje Bermudy w Wawrowie – tuż przy granicy Gorzowa Wielkopolskiego. To dobre miejsce dla osób, które cenią ciszę, spokój i kameralną zabudowę, a jednocześnie chcą mieć szybki dostęp do miasta.

BUDYNEK:

Mieszkanie usytuowane na parterze w 2-piętrowym, nowoczesnym budynku z 2019 roku. Przy budynku dostępne są liczne, ogólnodostępne miejsca parkingowe dla mieszkańców i gości.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- prywatny ogródek – idealny na poranną kawę lub relaks po pracy
- funkcjonalny układ pomieszczeń
- spokojna i kameralna okolica
- nowe budownictwo
- rozwijająca się infrastruktura osiedla

Na terenie osiedla znajduje się dobrze zaopatrzony sklep spożywczy, plac zabaw dla dzieci, boisko do gry w koszykówkę. Całe osiedle otaczają zadbane tereny zielone regularnie pielęgnowane przez firmę ogrodniczą.

Dodatkowym atutem jest fakt, że wspólnota realizuje inwestycję polegającą na montażu szlabanu, co w najbliższym czasie zapewni mieszkańcom większą prywatność oraz kontrolę dostępu do terenu.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Na powierzchnię 50,47 m² składają się:

- przestronny salon z aneksem kuchennym oraz wydzieloną, przeszkloną strefą sypialnianą,
- oddzielna sypialnia,
- przedpokój,
- łazienka z WC.

Do mieszkania przynależy ogródek do wyłącznego korzystania – świetne przedłużenie przestrzeni dziennej.

OPŁATY:

Czynsz administracyjny: 722 zł (zawiera m.in. zaliczki na wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy oraz utrzymanie części wspólnych).

Dodatkowo płatny prąd według zużycia.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

JEŚLI OFERTA CIE ZAINTERESOWAŁA z chęcią przedstawimy jej szczegóły podczas prezentacji i odpowiemy na pojawiające się pytania.

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI lub skorzystaj z formularza kontaktowego.