

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Kłodawa, Chwałęcice - 669 000 zł



Typ budynku

Wolnostojący

Rata kredytu*

tylko **3 591 zł**

Powierzchnia

208 m²

Cena/m²

3 210 zł

Powierzchnia działki

1300.00 m²

Liczba pokoi

5

Garaż

Tak

Na sprzedaż dom parterowy w stanie surowym otwartym - Chwałęcice, koło Gorzowa Wielkopolskiego!

Na malowniczym, zielonym skraju Gorzowa Wlkp., w jednej z najbardziej pożądaných i dynamicznie rozwijających się miejscowości - Chwałęcicach - oferujemy na sprzedaż wyjątkowy dom jednorodzinny o powierzchni **208 m²**, posadowiony na dużej, **1300-metrowej** działce o nieregularnym, bardzo atrakcyjnym kształcie.

LOKALIZACJA:

Chwałęcice to prestiżowa i niezwykle spokojna okolica, otoczona lasami, ścieżkami spacerowymi i nową zabudową jednorodziną. To idealne miejsce dla osób, które cenią ciszę i bliskość natury, a jednocześnie chcą mieszkać w bezpośrednim sąsiedztwie miasta.

Do centrum Gorzowa Wlkp. dojedziesz w zaledwie kilka minut, dzięki czemu zyskujesz komfort życia poza miastem bez rezygnacji z jego udogodnień. Dojazd do nieruchomości prowadzi wygodną, asfaltową drogą.

DOM:

Budynek został wykonany z keramzytobetonu, co gwarantuje doskonałą izolację akustyczną i termiczną oraz wysoką trwałość. Dach pokryty solidną dachówką betonową.

Dom jest parterowy, niepodpiwniczony, z garażem dwustanowiskowym - idealny dla rodzin, które cenią funkcjonalność i komfort.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Przemyślany, wygodny projekt, zapewnia wygodę użytkowania i świetne doświetlenie wewnątrz. W skład powierzchni wchodzi:

- 4 sypialnie a z jednej wyjście na taras,
- przestronny pokój dzienny połączony z jadalnią i aneks kuchenny, z dużymi przeszkleniami i wyjściem na taras,
- wygodna łazienka,
- toaleta,
- dodatkowa garderoba,
- hall,
- pomieszczenie gospodarcze,
- wiatrołap,

- garaż dwustanowiskowy,

Działka jest ogrodzona, co zwiększa poczucie prywatności i bezpieczeństwa. Okolica składa się wyłącznie z zabudowy jednorodzinnej – idealne warunki do spokojnego, rodzinnego życia.

Świetna lokalizacja, wyjątkowy projekt, duża działka i wysoki standard konstrukcji – to propozycja, która rzadko pojawia się na rynku!

Jeśli szukasz domu w wyjątkowym miejscu, z możliwością wykończenia według własnego gustu - ta oferta jest dla Ciebie!

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółów i umówienia prezentacji.