

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 1 600 zł



Typ budynku Niski blok

Powierzchnia 39 m²

Cena/m² 41 zł

Liczba pokoi 2

Piętro 1 piętro

Typ okien PCV

LOKALIZACJA

Mieszkanie położone jest w samym centrum Gorzów Wielkopolski przy ulicy Sikorskiego. To doskonała lokalizacja dla osób ceniących wygodę codziennego życia oraz szybki dostęp do najważniejszych punktów miasta.

W najbliższej okolicy znajdują się liczne sklepy, punkty usługowe, restauracje, przystanki komunikacji miejskiej oraz tereny spacerowe. Lokalizacja zapewnia komfortowe połączenie z każdą częścią miasta, a jednocześnie pozwala korzystać z pełnej infrastruktury miejskiej na wyciągnięcie ręki.

BUDYNEK

Nieruchomość usytuowana jest na pierwszym piętrze w czteropiętrowym budynku wielorodzinnym. Wejście do klatki schodowej zabezpieczone zostało domofonem, co zwiększa komfort i bezpieczeństwo mieszkańców.

Dodatkowym atutem jest kameralny układ budynku na każdym piętrze znajdują się jedynie trzy mieszkania.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ

Powierzchnia mieszkania wynosi 39 m² i obejmuje:

Jasny salon z wyjściem na balkon,
Sypialnię,

Osobną kuchnię,
Łazienkę z WC,
Funkcjonalny przedpokój.

Mieszkanie jest bardzo dobrze doświetlone, słoneczne oraz posiada praktyczny układ pomieszczeń, zapewniający wygodę codziennego użytkowania.

STANDARD WYKOŃCZENIA

Lokal utrzymany jest w standardzie podstawowym, czystym i zadbanym, gotowym do wprowadzenia. Mieszkanie zostało częściowo umeblowane, co umożliwia szybkie zamieszkanie oraz wygodne urządzenie przestrzeni według własnych potrzeb.

Okna PCV zapewniają dobrą izolację termiczną i akustyczną.

MEDIA I OPŁATY

Ogrzewanie z sieci miejskiej,
Ciepła woda z pieca gazowego,

Czynsz najmu: 1.600 zł,
Opłaty eksploatacyjne: około 500 zł,
Dodatkowo płatne: energia elektryczna oraz gaz według zużycia,
Kaucja: jednomiesięczny czynsz.

PODSUMOWANIE

Funkcjonalne mieszkanie w świetnej lokalizacji — idealne dla singla, pary lub osób poszukujących komfortowego lokalu w centrum miasta. Jasne wnętrza, praktyczny układ pomieszczeń oraz bliskość pełnej infrastruktury miejskiej sprawiają, że jest to bardzo atrakcyjna oferta najmu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI!

Chętnie udzielimy dodatkowych informacji oraz odpowiemy na wszelkie pytania.