

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 2 300 zł



Typ budynku Niski blok

Powierzchnia 55 m²

Cena/m² 42 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 2 piętro

Typ okien PCV

Piwnica Tak

LOKALIZACJA

Mieszkanie położone jest w Gorzowie Wielkopolskim, na osiedlu Górczyn przy ulicy Komisji Edukacji Narodowej. Jest to jedna z najbardziej pożądaných lokalizacji w mieście, ceniona za spokój, bezpieczeństwo oraz doskonale rozwiniętą infrastrukturę handlowo – usługową.

W najbliższej okolicy znajdują się sklepy, punkty usługowe, szkoły, tereny zielone oraz przystanki komunikacji miejskiej. Lokalizacja zapewnia wygodny dostęp do centrum miasta oraz komfort codziennego funkcjonowania.

BUDYNEK

Nieruchomość usytuowana jest na drugim piętrze w niskim, dwukondygnacyjnym budynku wielorodzinnym.

Mieszkanie znajduje się na osiedlu zamkniętym, co zapewnia mieszkańcom większy komfort oraz poczucie bezpieczeństwa. Dodatkowym atutem są ogólnodostępne miejsca parkingowe zlokalizowane przy budynku.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ

Powierzchnia mieszkania wynosi 55 m² i obejmuje:

Salon z wyjściem na balkon,
Dwa pokoje,

Osobną kuchnię,
Łazienkę z WC,
Przestronny holl.

Mieszkanie jest funkcjonalne, przestronne oraz bardzo dobrze doświetlone.

STANDARD WYKOŃCZENIA

Nieruchomość wykończona została materiałami wysokiej jakości, zapewniającymi trwałość oraz komfort użytkowania.

W celu zwiększenia bezpieczeństwa zamontowano drzwi antywłamaniowe typu GERDA.

MIESZKANIE W PEŁNI UMEBLOWANE !

MEDIA I OPŁATY

Ogrzewanie z sieci miejskiej,
Ciepła woda z sieci miejskiej,

Czynsz najmu: 2.300 zł,
Opłaty eksploatacyjne: około 1.000 zł,
Dodatkowo: energia elektryczna według zużycia,
Kaucja: jednomiesięczny czynsz.

PODSUMOWANIE

Komfortowe i funkcjonalne mieszkanie położone na cenionym osiedlu Górczyn w Gorzowie Wielkopolskim. Przemyślany układ pomieszczeń, wysoki standard wykończenia oraz lokalizacja na osiedlu zamkniętym stanowią niewątpliwe atuty tej nieruchomości.

Idealna propozycja dla osób poszukujących wygodnego mieszkania w spokojnej i dobrze skomunikowanej części miasta.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !

Chętnie udzielimy dodatkowych informacji oraz odpowiemy na wszelkie pytania.